

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
της χρήσης  
από 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025



**ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
με δ. τ. «ΒΙΟCLINIC»

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ(Δ.Π.Χ.Α)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε στο σύνολό της, από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με δ. τ. «ΒΙΟCLINIC» » κατά την συνεδρίαση αυτού της 20<sup>ης</sup> Ιουλίου 2026 και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.bioclinic-thessaloniki.gr](http://www.bioclinic-thessaloniki.gr)

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                                                                                                                                |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....                                                                                                                            | 4         |
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                                                                                               | 12        |
| Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025 .....                                                                                    | 15        |
| Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....                                                                                                                                       | 15        |
| Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1.1.2025 - 31.12.2025) .....                                                                                         | 16        |
| Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1.1.2025- 31.12.2025) .....                                                                                      | 17        |
| Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος 1.1.2025- 31.12.2025) .....                                                                                                            | 18        |
| <b>1. Πληροφορίες για την Εταιρεία .....</b>                                                                                                                                   | <b>19</b> |
| 1.1 Σύντομο ιστορικό.....                                                                                                                                                      | 19        |
| 1.2 Φύση δραστηριοτήτων .....                                                                                                                                                  | 19        |
| 1.3 Λειτουργίες και κύριες δραστηριότητες .....                                                                                                                                | 20        |
| <b>2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....</b>                                                                                                                     | <b>21</b> |
| <b>3. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές .....</b>                                                                                                                       | <b>22</b> |
| 3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....              | 22        |
| 3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ..... | 22        |
| 3.3 Βάση προετοιμασίας οικονομικών καταστάσεων.....                                                                                                                            | 25        |
| 3.4 Κρίσεις .....                                                                                                                                                              | 25        |
| 3.5 Εκτιμήσεις και υποθέσεις .....                                                                                                                                             | 26        |
| 3.6 Πληροφόρηση κατά τομέα .....                                                                                                                                               | 27        |
| 3.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος .....                                                                                                                                           | 27        |
| 3.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....                                                                                                                                            | 27        |
| 3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....                                                                                                                                            | 29        |
| 3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων .....                                                                                                                              | 29        |
| 3.11 Χρηματοοικονομικά μέσα .....                                                                                                                                              | 29        |
| 3.12 Αποθέματα .....                                                                                                                                                           | 32        |
| 3.13 Εμπορικές απαιτήσεις .....                                                                                                                                                | 32        |
| 3.14 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμιακών διαθεσίμων .....                                                                                                                 | 32        |
| 3.15 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά .....                                                                                                                                   | 32        |
| 3.16 Δανεισμός .....                                                                                                                                                           | 33        |
| 3.17 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος .....                                                                                                                         | 33        |
| 3.18 Παροχές στο προσωπικό .....                                                                                                                                               | 34        |
| 3.19 Προβλέψεις .....                                                                                                                                                          | 34        |
| 3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....                                                                                                                                         | 34        |
| 3.21 Μισθώσεις .....                                                                                                                                                           | 35        |
| 3.22 Κόστος δανεισμού .....                                                                                                                                                    | 36        |
| 3.23 Διανομή μερισμάτων.....                                                                                                                                                   | 37        |
| 3.24 Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις .....                                                                                                                                          | 37        |
| <b>4. Διαχείριση κινδύνων .....</b>                                                                                                                                            | <b>37</b> |
| 4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....                                                                                                                                | 37        |
| 4.2 Κίνδυνος αγοράς .....                                                                                                                                                      | 37        |

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4.4 Κίνδυνος ρευστότητας.....                                                               | 40        |
| 4.5 Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών λόγω των επιτοκίων .....                  | 40        |
| 4.5.1 Μεταβολές επιτοκίων και δανειακή επιβάρυνση .....                                     | 40        |
| 4.5.2 Κίνδυνος ταμιακών ροών και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....                               | 41        |
| 4.5.2 Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες .....                                                | 43        |
| <b>5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....</b>                                          | <b>43</b> |
| 5.1 Δευτερευών τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς.....                                | 43        |
| <b>6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....</b>                                      | <b>43</b> |
| 6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία .....                                                           | 43        |
| 6.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία .....                                                   | 45        |
| 6.3 Δικαιώματα χρήσης παγίων .....                                                          | 45        |
| 6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....                                                   | 46        |
| 6.5 Αποθέματα .....                                                                         | 46        |
| 6.6 Εμπορικές απαιτήσεις .....                                                              | 47        |
| 6.7 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.....                                                 | 48        |
| 6.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....                                                   | 48        |
| 6.9 Μετοχικό κεφάλαιο .....                                                                 | 48        |
| 6.10 Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο .....                                         | 48        |
| 6.11 Λοιπά Αποθεματικά.....                                                                 | 49        |
| 6.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....                      | 49        |
| 6.13 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις .....                                             | 51        |
| 6.14 Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....                                                         | 51        |
| 6.15 Μακροπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις / Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback ..... | 52        |
| 6.16 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις .....                                 | 53        |
| 6.17 Εμπορικές υποχρεώσεις .....                                                            | 54        |
| 6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....                                                 | 54        |
| 6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....                                                 | 54        |
| 6.20 Κύκλος εργασιών (καθαρός).....                                                         | 55        |
| 6.21 Κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης.....                                  | 55        |
| 6.22 Λοιπά έσοδα.....                                                                       | 56        |
| 6.23 Λοιπά έξοδα.....                                                                       | 56        |
| 6.24 Χρηματοοικονομικά έσοδα .....                                                          | 56        |
| 6.25 Χρηματοοικονομικά έξοδα .....                                                          | 56        |
| 6.26 Φόρος εισοδήματος .....                                                                | 57        |
| <b>7. Γνωστοποίηση χρηματοοικονομικών μέσων .....</b>                                       | <b>57</b> |
| <b>8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις.....</b>                                          | <b>58</b> |
| <b>9. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....</b>                                                   | <b>58</b> |
| <b>10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....</b>                                              | <b>58</b> |
| <b>11. Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού.....</b>                                       | <b>59</b> |
| <b>12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</b>                                              | <b>59</b> |
| <b>13. Αναδιατυπώσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων προηγούμενης χρήσης.....</b> | <b>60</b> |
| <b>14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....</b>                                | <b>60</b> |

## Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 και οι οποίες είναι οι ακόλουθες:

- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης
- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος
- Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
- Κατάσταση Ταμιακών Ροών της χρήσεως
- Επεξηγηματικές Σημειώσεις σχετικά με τις χρησιμοποιούμενες λογιστικές πολιτικές και τις αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες

Η εταιρεία κατάρτισε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) οι οποίες περιλαμβάνονται και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΪΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ), η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ», η οποία συμμετέχει κατά 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Τα κονδύλια ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία την τρέχουσα χρήση, αναφέρονται λεπτομερώς στις σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025 και δεν διαφέρουν από εκείνες που ακολούθησε η εταιρεία και κατά την προηγούμενη χρήση, εκτός και αν αναφέρεται ρητά στις σημειώσεις.

Επίσης, θα σας ανακοινώσουμε τα πεπραγμένα της διοίκησης της εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, θα εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητά, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε στις 31/12/2025 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «Δ.Π.Χ.Α.») που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν έχει γίνει προαιρετική εφαρμογή κάποιου Προτύπου πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του.

### 1. Εξέλιξη και επιδόσεις της περιόδου αναφοράς.

#### α. Εξέλιξη εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 14.699.961 € έναντι 13.690.672 € κατά την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας αύξηση 7%, ενώ είχε Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων (ζημιές) 153.206 € έναντι ζημιών ποσού 1.666.542 € στην προηγούμενη χρήση.

Τα Μικτά Κέρδη της Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό 1.005.402 € αυξημένα κατά 124% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση τα οποία ανήλθαν σε 449.554 €.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 43% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε 207.982 € το 2025 από 144.994€ που ήταν το 2024.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.684.309 € και 143.375 € για το 2025 έναντι 1.363.335 € και 100.223 € για το 2024, παρουσιάζοντας αύξηση 24% και 43% αντίστοιχα.

Ο Τραπεζικός Δανεισμός από 111.112 € στις 31/12/2024 αυξήθηκε στο ποσό 500.000 € στις 31/12/2025 και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις (ifrs 16) από € 1.924.839 στις 31/12/2024 ανήλθαν σε 1.806.110 € στις 31/12/2025. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2025 εμφανίζονται αυξημένα κατά 25% και διαμορφώθηκαν σε 1.190.786 € έναντι 950.889 € την προηγούμενη χρήση.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό 4.265.975 € έναντι 4.530.095 € της προηγούμενης χρήσεως.

**β. Οικονομική θέση -αριθμοδείκτες**

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2025 με παράθεση των αντίστοιχων της προηγούμενης είναι τα ακόλουθα:

| Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες                 | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>i) Οικονομικής Διαρθρώσεως :</b>                |                |                |
| <u>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</u>           | 37%            | 35%            |
| Σύνολο ενεργητικού                                 |                |                |
| <u>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</u>           | 75%            | 91%            |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                         |                |                |
| <b>ii) Αποδόσεως και Αποδοτικότητας:</b>           |                |                |
| <u>Μικτά αποτελέσματα</u>                          | 7%             | 3%             |
| Πωλήσεις υπηρεσιών                                 |                |                |
| <b>Προσαρμοσμένο EBITDA</b>                        | <b>250.429</b> | <b>204.772</b> |
| (εξαιρουμένων μη επαναλαμβανόμενων εξόδων)         |                |                |
| EBITDA                                             | 852.960        | -467.992       |
| <b>iii) Διαχειριστικής πολιτικής :</b>             |                |                |
| <u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές</u>                | 193            | 131            |
| Αγορές αποθεμάτων, παγίων και υπηρεσιών με πίστωση |                |                |
| <u>Απαιτήσεις από πελάτες</u>                      | 121            | 119            |
| Πωλήσεις υπηρεσιών με πίστωση                      |                |                |
| <u>Απαιτήσεις από πωλήσεις υπηρεσιών</u>           | 31%            | 30%            |
| Σύνολο υποχρεώσεων                                 |                |                |

Σημειώνεται ότι για τον υπολογισμό του προσαρμοσμένου EBITDA δεν έχουν ληφθεί τα κάτωθι έκτακτα έσοδα και κόστη (one-off) .

|                                                                                                  | 31/12/2025      | 31/12/2024     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού                                                                 | 0               | 34.619         |
| Αποζημιώσεις λόγω αλλαγής σύμβασης προμηθευτή (MTN)                                              | 0               | 282.537        |
| Έσοδα αποζημιώσεων                                                                               | -180.000        | 0              |
| Έκτακτα έσοδα από δικαστικές δαπάνες                                                             | -24.822         | 0              |
| Πρόβλεψη εσόδων λόγω μείωσης 20% clawback χρήσης 2020                                            | -434.719        | 0              |
| Ζημιές από καταστροφές / εκποιήσεις παγίων                                                       | 11.328          | 56.826         |
| Ζημιές από απομειώσεις ιδιοκτητων ακινήτων                                                       | 0               | 280.783        |
| Έκτακτες δαπάνες τρίτων                                                                          | 25.683          | 18.000         |
| <b>Σύνολο μη επαναλαμβανόμενων δαπανών για τον προσδιορισμό του προσαρμοσμένου δείκτη EBITDA</b> | <b>-602.530</b> | <b>672.765</b> |

## 2. Πληροφορίες για τη χρήση που έληξε

### α. Χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

### β. Ταμειακά Διαθέσιμα σε Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διατηρεί ταμειακά διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.

### γ. Ακίνητα

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της το παρακάτω ακίνητο

| Α/Α | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ                | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ<br>- ΧΡΗΣΗ | ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ<br>(τ.μ.) | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ<br>ΑΞΙΑ |
|-----|-----------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| 1.  | Μητροπόλεως 86, 54622-Θεσσαλονίκη | Κλινική              | 2.544               | 8.027.609           |

Επί του ακινήτου της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

### δ. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές την 31/12/2025 και δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές εντός της χρήσης 2025.

### ε. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

### στ . Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν ανέπτυξε σημαντική δραστηριότητα στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης.

## ζ. Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία απασχόλησε 245 άτομα την 31.12.2025 έναντι 240 ατόμων την 31.12.2024.

Στη Βιοκλινική Θεσσαλονίκης, η ασθενοκεντρική προσέγγιση επιτυγχάνεται μέσω της στελέχωσης από καταρτισμένο και φιλικό επιστημονικό προσωπικό, το οποίο βρίσκεται πάντα στο πλευρό του ασθενή, επιδιώκοντας τη συνεχή βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων του. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιήθηκε και κατά την διάρκεια της χρήσης 2025, καθώς βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος, αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

#### η. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν γίνει με τους συνήθεις όρους της αγοράς και είναι οι ακόλουθες:

| ποσά σε ευρώ               | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|----------------------------|----------------|----------------|
| <b>Πωλήσεις</b>            |                |                |
| σε μητρική εταιρεία        | 64.976         | 126.238        |
| σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη  | 152.352        | 194.338        |
|                            | <b>217.328</b> | <b>320.576</b> |
| <b>Αγορές</b>              |                |                |
| από λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 281.310        | 174.578        |
|                            | <b>281.310</b> | <b>174.578</b> |
| <b>Απαιτήσεις</b>          |                |                |
| από μητρική εταιρεία       | 228.840        | 168.638        |
| από λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 395.349        | 90.700         |
|                            | <b>624.188</b> | <b>259.338</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>         |                |                |
| σε μητρική εταιρεία        | 0              | 0              |
| σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη  | 398.908        | 187.802        |
|                            | <b>398.908</b> | <b>187.802</b> |

Στον πιο κάτω πίνακα εμφανίζονται οι συνολικές αμοιβές που έλαβαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη στην τρέχουσα χρήση 2025 και στην προηγούμενη χρήση 2024.

|                                | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Αμοιβές & Παροχές σε μέλη Δ.Σ. | 25.689     | 13.594     |

#### θ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

##### Α. Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

## Κίνδυνος αγοράς

**(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδαμινή διότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ευρώ. Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η οικονομική διεύθυνση κάνει ανάλογες προβλέψεις όπου κρίνεται αναγκαίο.

**(β) Κίνδυνος τιμής:** Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε αξιόλογες μεταβολές της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών, δεδομένου ότι αφενός για τις χονδρικές παροχές ιατρικών υπηρεσιών προς τα μεν Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία υπάρχει διατιμημένος τιμοκατάλογος με ετήσια τουλάχιστον ισχύ, προς δε τις Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες υπάρχει συμφωνημένος κατ' ελάχιστον σε ετήσια βάση τιμοκατάλογος, αφετέρου ο τιμοκατάλογος των παρεχόμενων λιανικών ιατρικών υπηρεσιών παραμένει ανταγωνιστικός.

## (γ) Rebate&Clawback

Ο κλάδος της υγείας παρουσιάζει σχετική αύξηση των μεγεθών. Ωστόσο, έχει να αντιμετωπίσει τις μεγάλες καθυστερήσεις στην καταβολή των ληξιπρόθεσμων οφειλών του ΕΟΠΥΥ και την παράταση εφαρμογής των μέτρων περιορισμού της συνολικής δαπάνης για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσήλια και φυσικοθεραπείες.

Με τον Ν.4172/2013 (Φ.Ε.Κ. Α' 167/2013), άρθρο 100, παρ. 5 & 7, καθορίστηκαν κλιμακούμενα ποσοστά εκπτώσεων επί των οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του οργανισμού ως επιστροφή (rebate) για κάθε μήνα.

Περαιτέρω, τέθηκε σε εφαρμογή αυτόματος μηχανισμός επιστροφών (Clawback) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας.

Οι σχετικές διατάξεις προβλέπουν ότι το υπερβάλλον ποσό μεταξύ των συνολικών δαπανών για υπηρεσίες υγείας και του προϋπολογισμού του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. αναζητείται από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους, με εξαμηνιαίο υπολογισμό και αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές (rebates) τυχόν άλλες εκπτώσεις καθώς και μη αποδεκτές δαπάνες και σφάλματα.

Με βάση το άρθρο 41 του ν. 4753/2020 ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (clawback) του άρθρου 11 του ν. 4052/2012 (Α' 41), της κατ' εξουσιοδότηση εκδοθείσας υπό στοιχεία Γ5/63587/2015 απόφασης του Υπουργού Υγείας (Β' 1803) και του άρθρου 100 του ν. 4172/2013 (Α' 167), εφαρμόζεται και στα έτη 2019 έως 2025. Τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών αναπροσαρμόζονται για τα έτη 2019-2025, αποκλειστικά βάσει της προβλεπόμενης κατ' έτος μεταβολής του πραγματικού ΑΕΠ σε σταθερές τιμές, όπως αυτή απεικονίζεται στον προϋπολογισμό κάθε έτους. Η κατανομή των ορίων στις τρεις υποκατηγορίες δαπανών θα απεικονίζεται στην εισηγητική έκθεση του κρατικού προϋπολογισμού κάθε έτους.

Επίσης η κλινική έχει υποβάλει αίτημα για την επιστροφή του 20% clawback που προβλέπεται από την υπ' αριθμ.47/2023 Απόφαση ΓΔΟΥ (ΦΕΚ 2758 Β'/26-4-2023) με σκοπό την ένταξη και την υπαγωγή της στην διαδικασία μείωσης του ποσού των καταβλητέων δόσεων που έχουν προκύψει μέσω της Εφαρμογής Μηχανισμού Αυτόματης Επιστροφής από τον ΕΟΠΥΥ σε επιχειρήσεις που επλήγησαν λόγω της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και υπήρξε μείωση του κύκλου εργασιών του τριμήνου Μαρτίου-Απριλίου-Μαΐου 2020 σε σχέση με το αντίστοιχο του 2019. Το ποσό της μείωσης θα αντισταθμιστεί από το ανείσπρακτο υπόλοιπο του clawback έτους 2020. Το ποσό της μείωσης του clawback 2020 έχει υπολογιστεί και ανέρχεται σε ευρώ 434.718,60 για το οποίο έχει γίνει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2025.

Επίσης βάσει του άρθρου 3 της απόφασης ΕΟΠΥΥ 72/28-03-2024 - ΦΕΚ 2267/Β/16-4-2024 «Ρύθμιση είσπραξης του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/13 (Α' 167) του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας για το έτος 2021» αποφασίστηκε ότι το πλήθος των δόσεων για την διαφορά των προεισπραχθέντων ποσών clawback από το συνολικό οφειλόμενο ποσό clawback έτους 2021 θα εισπραχθεί σε 120 άτοκες μηνιαίες δόσεις.

Βάσει του άρθρου 3 της απόφασης ΕΟΠΥΥ 215/5-9-2024 - ΦΕΚ 5300/Β/20-9-2024 «Ρύθμιση είσπραξης του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/13 (Α' 167) του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας για το έτος 2022» αποφασίστηκε ότι το πλήθος των δόσεων για

την διαφορά των προεισπραχθέντων ποσών clawback από το συνολικό οφειλόμενο ποσό clawback έτους 2022 θα εισπραχθεί σε 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις.

Με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ 7/Συν.1073/15-01-2026 απόφαση (ορθή επανάληψη) του Δ.Σ του ΕΟΠΥΥ(ΦΕΚ Β' 508/03-02-2026) με την οποία ρυθμίστηκε η είσπραξη του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ.1 του άρθρ.100 του Ν.4173/2013 (ΦΕΚ Α' 167) για το έτος 2023 προκύπτει ότι το πλήθος των δόσεων για την εξόφληση του ανείσπρακτου υπολοίπου Clawback 2023 , ευρώ 625.286,21, ανέρχεται σε 12 και το ύψος της μηνιαίας δόσης ανέρχεται σε 52.107 ευρώ. Η πρώτη δόση παρακρατήθηκε τον Απρίλιο 2026 με την υποβολή λογαριασμού μηνός δαπάνης Ιανουαρίου 2026. Με την από 22-5-2026 ανακοίνωση του ΕΟΠΥΥ προς τους παρόχους /προμηθευτές υγείας αναστέλλεται η εφαρμογή της ρύθμισης clawback έτους 2023 για την πληρωμή μηνός Μαΐου 2026 (υποβολές Φεβρουαρίου 2026) και μηνός Ιουνίου 2026 (υποβολές Μαρτίου 2026) και εκκινεί εκ νέου για τις υπολειπόμενες έντεκα (11) δόσεις, με την πληρωμή μηνός Ιουλίου 2026 (υποβολές Απριλίου 2026).

Επιπροσθέτως, ο ΕΟΠΥΥ έχει κοινοποιήσει έως σήμερα στην κλινική τα ποσά του clawback που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013 έως και 2025 και έχουν διενεργηθεί οι σχετικές προβλέψεις.

Η Εταιρεία έχει προσφύγει στο Συμβούλιο της Επικρατείας για την ακύρωση των πιο πάνω υπουργικών αποφάσεων και του εξουσιοδοτικού νόμου για το rebate και για το clawback. Έχει ασκηθεί η από 25/07/2014 Προσφυγή της ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της 117606/28-05-2014 Πράξης του Προέδρου Ε.Ο.Π.Υ.Υ, με την οποία καταλογίστηκε σε βάρος της εταιρείας το συνολικό ποσό των 2.500.175,60 ευρώ ως επιστροφή (rebate & clawback) για το έτος 2013 για διαγνωστικές υπηρεσίες, υπηρεσίες νοσηλείας και φυσικοθεραπείας. Η υπόθεση παραπέμφθηκε από το ΔΕΑ στο ΣΤΕ με τη με αριθ. 1887/2016 παραπεμπτική απόφαση, όπου εισήχθη ως αίτηση ακύρωσης με αριθ. Καταχώρησης Ε4469/2016 στο ΣΤ' Τμήμα και ορίσθηκε δικάσιμος η 31.05.2021 (κατόπιν της με αριθ. 8/2019 απόφασης Ολομέλειας ΣΤΕ που τη διέγραψε από το Δ' Τμήμα και την εισήγαγε προς συζήτηση στο ΣΤ' Τμήμα).

Μετά από οίκοθεν αναβολές η υπόθεση εκδικάσθηκε την 04.10.2021 και εκδόθηκε η με αριθ. Α1874/2024 απόφαση που έκανε δεκτή την Προσφυγή μας . Περαιτέρω η εταιρεία άσκησε ομοίως ανάλογες προσφυγές για τα επόμενα χρόνια και ειδικότερα από το 2014 έως και το έτος 2022, οι οποίες όλες απορρίφθηκαν στο σύνολό τους ενώ για την αντίστοιχη του 2023 εκκρεμεί η σχετική απόφαση. Για το έτος 2024 και 2025 δεν έχουν ασκηθεί προσφυγές.

Εντός του 2024 όμως εκδόθηκαν από την Ολομέλεια του ΣΤΕ οι υπ' αριθ. ΣΤΕ Ολ 904/2024 και 905/2024 αποφάσεις με τις οποίες οριστικά αποφάνθηκαν ότι οι διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 4549/2018 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 79 του ν. 5007/2022) περί παράτασης του μέτρου του άρθρου 100 του ν. 4172/2013 της αυτόματης επιστροφής (clawback), το οποίο θεσπίσθηκε αρχικά ως μέτρο «προσωρινής» ισχύος για το διάστημα από 2013 έως και 2018, αυτές είναι σύμφωνες με το Σύνταγμα και έκριναν οριστικά συνταγματικό το μέτρο και τη χρονική του παράταση. Οι παραπάνω αποφάσεις του ΣΤΕ εκδόθηκαν μετά την παραπομπή του ζητήματος από το ΣΤ' Τμήμα (με την απόφαση 612/2022) όπου εξετάσθηκε όπως προαναφέρθηκε η νομιμότητα της παράτασης του clawback, η οποία είχε θεσπιστεί με τις διατάξεις του νόμου 4549/2018 (άρθρο 25) για τα έτη 2019-2022. Ως εκ τούτου ο νόμος συνεχίζει να ισχύει κανονικά και εφαρμόζεται υποχρεωτικά από τη Δημόσια Διοίκηση και τα δικαστήρια, οπότε είναι βέβαιο ότι και οι επόμενες αντίστοιχες προσφυγές θα καταπέσουν.

**Πιστωτικός κίνδυνος:** Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά κυρίως στους Πελάτες και τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών (Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία και Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες).

Σημειώνεται επίσης ότι η εταιρεία σύναψε την υπ' αριθμόν 5450/5.12.2024 σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων χωρίς δικαίωμα αναγωγής με την Πειραιώς Factoring Μονοπρόσωπη ΑΕ, στην οποία εκχωρεί το σύνολο των απαιτήσεων από τον ΕΟΠΥΥ.

Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Ενδεχόμενες καθυστερήσεις στην είσπραξη από Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία αντιμετωπίζονται επαρκώς από τη διατήρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ταχείας ρευστοποίησης. Η Εταιρεία, αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων και προβαίνει στο σχηματισμό της απαιτούμενης πρόβλεψης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης πρόβλεψης για την κάλυψη επισφαλών απαιτήσεων.

**Κίνδυνος ρευστότητας:** διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθώς η Εταιρεία εξασφαλίζει τον κατάλληλο συνδυασμό επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, ενώ παράλληλα προϋπολογίζει και παρακολουθεί συστηματικά τις χρηματοροές της σε τακτή χρονική βάση.

Βάσει των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025, ο δείκτης γενικής ρευστότητας της Εταιρείας για τη χρήση 2025 διαμορφώθηκε σε 0,75 έναντι 0,91 για το 2024. Ωστόσο, ο δείκτης αυτός επηρεάζεται σημαντικά από τη λογιστική απεικόνιση του ανείσπρακτου συνολικού ποσού Clawback. Συγκεκριμένα, την 31.12.2025, το σχετικό κονδύλι «Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (προς ρύθμιση)» στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανέρχεται σε ευρώ 2.277.874 (έναντι ευρώ 1.527.526 την 31.12.2024).

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, από το συνολικό αυτό ποσό των 2.277.874 ευρώ (το οποίο περιλαμβάνει ανείσπρακτα υπόλοιπα Clawback των ετών 2023, 2024 και 2025), ποσό ύψους ευρώ 1.913.124 πρόκειται ουσιαστικά να καταβληθεί σε δόσεις μετά την 01.01.2027, βάσει των σχετικών αποφάσεων του ΕΟΠΥΥ. Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, έχει ήδη εκδοθεί η επίσημη απόφαση του ΕΟΠΥΥ για τον διακανονισμό και τη ρύθμιση του ανείσπρακτου υπολοίπου Clawback της χρήσης 2023, όπως αναφέρεται αναλυτικά στην ενότητα «Κίνδυνος αγοράς: γ) Rebate & Clawback».

Με την ανάλογη προσαρμογή (ανακατάταξη) του μακροπρόθεσμου αυτού μέρους των υποχρεώσεων, ο πραγματικός δείκτης γενικής ρευστότητας της Εταιρείας την 31.12.2025 αναδιαμορφώνεται σε 0,95.

Επιπρόσθετα, η κεφαλαιακή επάρκεια και η ρευστότητα της Εταιρείας ενισχύθηκαν περαιτέρω μεταγενέστερα της ημερομηνίας κλεισίματος της χρήσης, και συγκεκριμένα τον Φεβρουάριο του 2026, μέσω της λήψης δανείου κεφαλαιακού κίνησης ύψους ευρώ 1 εκ .

Ως εκ τούτου, καθίσταται σαφές ότι, παρά το οριακά αρνητικό λογιστικό κεφάλαιο κίνησης κατά την 31.12.2025, η Εταιρεία διαθέτει πλήρη χρηματοοικονομική σταθερότητα, ισχυρή ταμειακή υποστήριξη και καλύπτει απολύτως κανονικά, εμπρόθεσμα και στο ακέραιο το σύνολο των βραχυπρόθεσμων εμπορικών και χρηματοδοτικών της υποχρεώσεων μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης.

#### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων:**

Ο κίνδυνος των επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους μακροπρόθεσμων κυρίως δανείων εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων μέσα στο γενικότερο κλίμα της οικονομικής συγκυρίας που διανύουμε.

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας εξαρτώνται σε μικρό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία. Πολιτική της Εταιρείας, εκτιμώντας τις παρούσες οικονομικές συγκυρίες και γενικότερα τη διακύμανση των επιτοκίων του ευρώ, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου βασιζόμενα στο Euribor πλέον spread.

#### **Β. Λειτουργικοί κίνδυνοι**

Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου που μπορεί να εκδηλωθεί με τις εξής μορφές:

- Απάτη
- Πλημμελής συμπεριφορά προσωπικού
- Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων
- Ανεπάρκεια μηχανολογικού εξοπλισμού

#### **Γ. Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι κίνδυνοι που περιβάλλουν τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας είναι κυρίως καθοδικοί. Αναλυτικότερα, κινδύνους για τις βραχυχρόνιες προοπτικές της ελληνικής οικονομίας αποτελούν :

(α) η περαιτέρω αύξηση του προστατευτισμού στο διεθνές εμπόριο και πιο σημαντική της αναμενόμενης επιβράδυνση της οικονομίας της ευρωζώνης,

(β) οι ισχυρότερες αρνητικές επιδράσεις στο παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον, στις διεθνείς χρηματοπιστωτικές

συνθήκες και στην αγορά ενέργειας από τη γενικευμένη αβεβαιότητα και τις οξυνόμενες γεωπολιτικές εντάσεις, (γ) η μεγαλύτερη στενότητα στην αγορά εργασίας και ενδεχόμενες υψηλότερες μισθολογικές πιέσεις, (δ) ενδεχόμενες φυσικές καταστροφές που συνδέονται με τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης, (ε) ο χαμηλότερος του αναμενόμενου ρυθμός απορρόφησης και αξιοποίησης των κονδυλίων του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και (στ) η βραδύτερη του αναμενόμενου υλοποίηση των απαραίτητων μεταρρυθμίσεων, με δυσμενείς επιδράσεις στην παραγωγικότητα της ελληνικής οικονομίας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις τους στην απόδοση της λειτουργίας της. Ενημερώνεται διαρκώς και προσαρμόζεται στην πραγματικότητα προκειμένου να διασφαλίσει την συνέχεια της δραστηριότητάς της. Διατηρώντας ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα, η Διοίκηση αναμένει ότι η Εταιρεία θα είναι σε θέση να καλύψει τα χρηματοοικονομικά κόστη και τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και δεν θα επηρεαστεί η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

#### **ι. Προβλεπόμενη πορεία**

Οι βασικοί στόχοι της Διοίκησης της Κλινικής αφορούν στην προσπάθεια υιοθέτησης νέου πλαισίου συνεργασιών, στην προσέλκυση νέων συνεργατών ιατρών και στην υιοθέτηση νέων μοντέλων λειτουργίας επενδύοντας στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και στην συνεχή εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού. Στόχος είναι η συνεχής αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας των επιχειρηματικών δράσεων και η διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στην ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της καθώς και στην βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης. Βασικό μέλημα του Ιατρικού, Νοσηλευτικού και Διοικητικού προσωπικού της Κλινικής, είναι η παροχή ιατρικής και νοσηλευτικής φροντίδας υψηλού επιπέδου.

Η εταιρεία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών της στη χρήση 2025 κατά 7% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και αναμένεται ο κύκλος εργασιών της χρήσης 2026 να κινηθεί στα ίδια επίπεδα με την χρήση 2025.

Η Διοίκηση της εταιρείας λαμβάνει μέτρα και προσπαθεί να επιτύχει μείωση των λειτουργικών της εξόδων με απώτερο σκοπό την βελτίωση των αποτελεσμάτων της προ φόρων. Έχει αποδείξει και στο παρελθόν ότι έχει καταφέρει να ανταπεξέλθει με επιτυχία σε σημαντικές προκλήσεις τα τελευταία έτη και ευελπιστεί ότι η Εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον των μελών του Δ.Σ. θα βελτιώσει τον κύκλο εργασιών και τα λειτουργικά της αποτελέσματά στα επόμενη έτη.

#### **κ. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να επηρεάζουν ή να χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στο στρατηγικό της στόχο που είναι η λειτουργική ανάπτυξή της.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία θα επικεντρωθεί στην αναζήτηση και εκμετάλλευση νέων ευκαιριών έστω και μέσα στο δυσμενές αυτό κλίμα και θα προσπαθήσει να αναπτύξει νέες καινοτόμες υπηρεσίες τις οποίες θα προωθήσει μέσα από νέα κανάλια διανομής.

Θεσσαλονίκη, 20 Ιουλίου 2026

.....  
Γεώργιος Σπανός  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

.....  
Λάμπρος Μάκκας  
Μέλος

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας « ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα

που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται

μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2026  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεγάρη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025**
**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

|                                                             | Σημ. | 31.12.2025        | 31.12.2024        |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |      |                   |                   |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                                     | 6.1  | 10.962.650        | 10.901.388        |
| Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία                             | 6.2  | 9.387             | -                 |
| Δικαιώματα χρήσης παγίων                                    | 6.3  | 1.736.169         | 1.764.829         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                            | 6.4  | 45.385            | 42.685            |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>                 |      | <b>12.753.592</b> | <b>12.708.902</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                   |      |                   |                   |
| Αποθέματα                                                   | 6.5  | 516.138           | 464.995           |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                        | 6.6  | 4.854.389         | 4.478.010         |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις                          | 6.7  | 826.838           | 884.779           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                            | 6.8  | 1.190.786         | 950.889           |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>                    |      | <b>7.388.151</b>  | <b>6.778.672</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                   |      | <b>20.141.742</b> | <b>19.487.574</b> |
| <br>                                                        |      |                   |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                           | 6.9  | 1.794.702         | 1.794.702         |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                    | 6.10 | 5.774.772         | 5.774.772         |
| Λοιπά αποθεματικά                                           | 6.11 | 14.147            | 14.147            |
| Αποτελέσματα εις νέο                                        | -    | 3.317.646         | 3.053.525         |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                               |      | <b>4.265.975</b>  | <b>4.530.095</b>  |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                           |      |                   |                   |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                                   | 6.14 | 1.307.498         | 1.474.203         |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                       | 6.16 | 1.560.455         | 1.446.711         |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 6.12 | 103.563           | 92.379            |
| Μακροπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις             | 6.15 | 3.040.272         | 4.489.900         |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>                    |      | <b>6.011.787</b>  | <b>7.503.193</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                           |      |                   |                   |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις                                       | 6.17 | 4.222.294         | 3.030.983         |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (βραχ/σμες)                  | 6.15 | 1.014.910         | 1.256.573         |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback ( προς ρύθμιση )             | 6.15 | 2.277.874         | 1.527.526         |
| Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις                        | 6.13 | 500.000           | 111.112           |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)                       | 6.14 | 498.613           | 450.636           |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις                           | 6.18 | 412.224           | 241.737           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                           | 6.19 | 938.065           | 835.719           |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>                    |      | <b>9.863.980</b>  | <b>7.454.285</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>               |      | <b>20.141.742</b> | <b>19.487.574</b> |

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1.1.2025 - 31.12.2025)**

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                                          | Σημ. | 31.12.2025       | 31.12.2024        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών                                                                                         | 6.20 | 14.699.961       | 13.690.672        |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                         | 6.21 | -13.694.560      | -13.241.118       |
| <b>Μικτά Κέρδη</b>                                                                                      |      | <b>1.005.402</b> | <b>449.554</b>    |
| Λοιπά έσοδα                                                                                             | 6.22 | 745.015          | 169.112           |
| Έξοδα Διοίκησης                                                                                         | 6.21 | -1.684.309       | -1.363.335        |
| Έξοδα Διάθεσης                                                                                          | 6.21 | -143.375         | -100.223          |
| Λοιπά έξοδα                                                                                             | 6.23 | -68.798          | -676.657          |
| <b>Ζημιές προ Φόρων, Τόκων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>                                            |      | <b>-146.066</b>  | <b>-1.521.548</b> |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                                                 | 6.24 | 200.842          | 0                 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                                                                 | 6.25 | -207.982         | -144.994          |
| <b>Ζημιές προ Φόρων</b>                                                                                 |      | <b>-153.206</b>  | <b>-1.666.542</b> |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                       | 6.26 | -113.121         | 43.009            |
| <b>Ζημιές μετά από φόρους</b>                                                                           |      | <b>-266.327</b>  | <b>-1.623.533</b> |
| <b>Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Αποσβέσεων (Adjusted EBITDA)</b> |      | <b>250.429</b>   | <b>204.772</b>    |
| <b>Κέρδη / Ζημιές προ Φόρων, Τόκων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Αποσβέσεων ( EBITDA)</b>              |      | <b>852.960</b>   | <b>-467.992</b>   |
| <u>Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:</u>          |      |                  |                   |
| <u>Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>                                                  |      |                  |                   |
| Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)                                                                            |      | 2.829            | -9.656            |
| Φόρος εισοδήματος σχετιζόμενος με τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)                                      |      | -622             | 2.124             |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>                                                             |      | <b>2.206</b>     | <b>-7.532</b>     |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>                                                         |      | <b>-264.120</b>  | <b>-1.631.065</b> |

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1.1.2025- 31.12.2025)**

(ποσά σε Ευρώ)

|                                          | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Υπέρ το Άρτιο    | Λοιπά<br>Αποθεματικά | Κέρδη εις νέο     | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
|------------------------------------------|----------------------|------------------|----------------------|-------------------|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>        | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-1.422.461</b> | <b>6.161.160</b>          |
| Κέρδη περιόδου                           | 0                    | 0                | 0                    | -1.623.533        | -1.623.533                |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους     | 0                    | 0                | 0                    | -7.532            | -7.532                    |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b> | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-3.053.525</b> | <b>4.530.095</b>          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b>       | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-3.053.525</b> | <b>4.530.095</b>          |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025</b>        | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-3.053.525</b> | <b>4.530.095</b>          |
| Κέρδη περιόδου                           | 0                    | 0                | 0                    | -266.327          | -266.327                  |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους     | 0                    | 0                | 0                    | 2.206             | 2.206                     |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b> | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-3.317.646</b> | <b>4.265.975</b>          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025</b>       | <b>1.794.702</b>     | <b>5.774.772</b> | <b>14.147</b>        | <b>-3.317.646</b> | <b>4.265.975</b>          |

**Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος 1.1.2025- 31.12.2025)**

(ποσά σε Ευρώ)

**Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων**

Πλέον / μείον προσαρμογές για:

Αποσβέσεις

Προβλέψεις

Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων

Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων

Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)

Μείον:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα

**Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες**
**Επενδυτικές δραστηριότητες**

Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων

**Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες**
**Χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια

Μεταβολές κεφαλαίου μισθώσεων

Εξοφλήσεις δανείων

**Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες**
**Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου**

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της περιόδου**

|                                                                               | <b>1.1-<br/>31.12.2025</b> | <b>1.1-<br/>31.12.2024</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων</b>                                              | <b>-153.206</b>            | <b>-1.666.542</b>          |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:                                                |                            |                            |
| Αποσβέσεις                                                                    | 999.025                    | 1.053.556                  |
| Προβλέψεις                                                                    | 65.427                     | 320.250                    |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας      | 5.287                      | 34.501                     |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                             | 207.982                    | 144.994                    |
| Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων                                                   | -372.552                   | 298.731                    |
| Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων                                                   | -51.143                    | -26.563                    |
| Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)                       | 523.202                    | 1.562.546                  |
| Μείον:                                                                        |                            |                            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα                                 | -207.982                   | -144.994                   |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                 | <b>1.016.040</b>           | <b>1.576.480</b>           |
| <b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>                                      |                            |                            |
| Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων                              | -712.115                   | -894.583                   |
| Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων                                       | 29.550                     | 42.800                     |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                  | <b>-682.565</b>            | <b>-851.783</b>            |
| <b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>                                   |                            |                            |
| Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια                                             | 500.000                    | 0                          |
| Μεταβολές κεφαλαίου μισθώσεων                                                 | -482.466                   | -437.364                   |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                            | -111.112                   | -222.222                   |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>               | <b>-93.578</b>             | <b>-659.586</b>            |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b> | <b>239.897</b>             | <b>65.111</b>              |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης                          | 950.889                    | 885.778                    |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της περιόδου</b>          | <b>1.190.786</b>           | <b>950.889</b>             |

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

### 1.1 Σύντομο ιστορικό

Η κλινική συστήθηκε στις 10 Ιουνίου 1966 με ιδιωτικό συμφωνητικό-εταιρικό σύστασης Ομορρύθμου Εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 1709/11-6-1966 και με αρχική επωνυμία «ΑΛΕΞΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ».

Στις 5/4/1974 με ιδιωτικό συμφωνητικό περί τροποποιήσεως του καταστατικού της, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία των Εμπορικών Εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 1740/5-4-1974, η κλινική λειτούργησε με την επωνυμία «ΑΛΕΞΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΑΛΗΝΟΣ ΟΕ» με σκοπό την δημιουργία προτύπου κλινικής στο χώρο υγείας της Θεσσαλονίκης.

Στη συνέχεια με βάσει τις διατάξεις του Ν.Δ 1297/1972, οι εταίροι κ.κ. Αλεξίδης Φίλιππος και Αλεξίδης Ιωάννης απεφάσισαν στις 31 Δεκεμβρίου 1976 τον μετασχηματισμό της Ομορρύθμου Εταιρείας σε Ανώνυμη Εταιρεία με το από 37140/29-11-1977 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Κωνσταντίνου Ι. Βαράνου και δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 3606/28-12-1977 ΦΕΚ, με την Επωνυμία «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΑΛΗΝΟΣ Α.Ε» με σκοπό την προληπτική ιατρική, την διάγνωση, την παρακολούθηση και την θεραπεία ασθενών όλων των ειδικοτήτων, την φυσική ιατρική και την εκμετάλλευση κλινικών και ιατρικών εργαστηρίων την ιατρική έρευνα, την άσκηση εκπαιδευομένων σε όλους τους κλάδους της ιατρικής επιστήμης φοιτητών και νοσηλευτών-τριών, καθώς επίσης με την ειδίκευση και μετεκπαίδευση των ιατρών με στόχο την κάλυψη των εκάστοτε αναγκών και επιδιώξεων της κλινικής

Την 9/6/2008 έγινε αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΑΛΗΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ. τ. ΒΙΟCLINIC (Ανακοίνωση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 5745/9.6.2008).

Την 7/7/2020 έγινε αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » σε «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ. τ. ΒΙΟCLINIC (Ανακοίνωση ΓΕΜΗ 2002090/7.7.2020).

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΪΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Α. Ε. », η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ», η οποία συμμετέχει κατά 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Τα κονδύλια ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Με γνώμονα τη διασφάλιση υψηλού επιπέδου υπηρεσιών και την ασφάλεια των ασθενών, η Κλινική εφαρμόζει πιστοποιημένα Συστήματα Διαχείρισης σύμφωνα με τα πρότυπα EN ISO 9001:2015 για τη Διαχείριση Ποιότητας, ISO 22000:2018 για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων, ΕΛΟΤ EN 15224:2017 για τη Διαχείριση Ποιότητας στις Υπηρεσίες Υγείας και EN ISO 14001:2015 για τη Διαχείριση Περιβάλλοντος, ενσωματώνοντας βέλτιστες πρακτικές ποιότητας, ασφάλειας και περιβαλλοντικής υπευθυνότητας στη λειτουργία της.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι [www.bioclinic-thessaloniki.gr](http://www.bioclinic-thessaloniki.gr).

### 1.2 Φύση δραστηριοτήτων

Σκοπός της εταιρείας είναι η προληπτική ιατρική, η διάγνωση, η παρακολούθηση και θεραπεία ασθενών όλων των ιατρικών ειδικοτήτων, η φυσική ιατρική και η εκμετάλλευση γενικώς, μέσα στα πλαίσια των παραπάνω δραστηριοτήτων, κλινικών και ιατρικών εργαστηρίων κάθε είδους κατά τους όρους της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει τις ιδιωτικές κλινικές και εργαστήρια. Επίσης, η εταιρεία θα ασχολείται με κάθε είδους

ιατρικές έρευνες, με την άσκηση εκπαιδευομένων φοιτητών και νοσηλευτών σε όλους τους κλάδους της ιατρικής επιστήμης, με την μετεκπαίδευση και ειδίκευση ιατρών, όπως επίσης και με την άσκηση κάθε εργασίας συναφούς με τους παραπάνω σκοπούς και δραστηριότητες, και κάθε βοηθητικής λειτουργίας που εξυπηρετεί τις ανωτέρω επιδιώξεις, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες που παρουσιάζονται.

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της η εταιρία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

γ) Να ιδρύει ιατρεία, υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

### 1.3 Λειτουργίες και κύριες δραστηριότητες

Η Βιοκλινική Θεσσαλονίκης προσφέρει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες υγείας στους ασθενείς σε πλήρως ανακαινισμένους, λειτουργικούς και σύγχρονα εξοπλισμένους χώρους. Στη Βιοκλινική Θεσσαλονίκης, η ασθενοκεντρική προσέγγιση επιτυγχάνεται μέσω της στελέχωσης από καταρτισμένο και φιλικό επιστημονικό προσωπικό, το οποίο βρίσκεται πάντα στο πλευρό του ασθενή, επιδιώκοντας τη συνεχή βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η κλινική διαθέτει δυναμικότητα 150 κλινών, ενώ, επιπρόσθετα από τις υπηρεσίες της Βιοκλινικής Αθηνών, έχει δημιουργήσει ένα Πρότυπο Ογκολογικό Κέντρο, το οποίο υποστηρίζεται συστηματικά από το Ογκολογικό Συμβούλιο στο οποίο συμμετέχουν ιατροί διαφόρων ειδικοτήτων ανάλογα με την διάγνωση του ασθενούς.

Στη κλινική λειτουργούν τα παρακάτω τμήματα:

#### **A) ΓΕΝΙΚΗ ΝΟΣΗΛΕΙΑ - ΤΜΗΜΑΤΑ**

##### **I) ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ – ΤΜΗΜΑΤΑ:**

- ΑΓΓΕΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ
- ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ
- ΝΕΥΡΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ
- ΟΥΡΟΛΟΓΙΚΟ
- ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΟ
- ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΟ
- ΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ
- ΩΡΛ

##### **II) ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ – ΤΜΗΜΑΤΑ:**

- ΓΕΝΙΚΗΣ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ
- ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΚΟ
- ΝΕΦΡΟΛΟΓΙΚΟ
- ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΗΣ ΟΓΚΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΧΗΜΕΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

##### **III) ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ – ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ**

##### **IV) ΝΕΟΓΝΟΛΟΓΙΚΟ ΤΜΗΜΑ**

##### **V) ΘΑΛΑΜΟΙ ΑΠΟΜΟΝΩΣΗΣ**

#### **IV) ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ - ΤΜΗΜΑΤΑ**

- ΑΣΗΠΤΩΝ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ
- ΣΗΠΤΙΚΩΝ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ
- ΕΝΔΟΣΚΟΠΗΣΕΩΝ

#### **B) ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ**

##### **I) ΜΕΘ (ΜΟΝΑΔΑ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ)**

##### **II) ΤΕΧΝΗΤΟΣ ΝΕΦΡΟΣ**

A' + B' ΤΜΗΜΑΤΑ συνολικά 28 μονάδων Αιμοδιύλισης

#### **Γ) ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ**

- ΑΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ
- ΑΙΜΟΔΥΝΑΜΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
- ΑΚΤΙΝΟΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
- ΑΝΟΣΟΛΟΓΙΚΟ
- ΑΞΟΝΙΚΗΣ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑΣ
- ΒΙΟΧΗΜΙΚΟ
- ΓΑΣΤΡΕΝΤΕΡΟΛΟΓΙΚΟ
- ΓΑΣΤΡΟΣΚΟΠΗΣΕΩΝ
- ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΣΤΕΟΠΟΡΩΣΗΣ- ΗΠΑΤΟΛΟΓΙΚΟ
- ΙΟΛΟΓΙΚΟ
- ΕΝΔΟΣΚΟΠΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
- ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΚΟ
- ΚΥΤΤΑΡΟΛΟΓΙΚΟ
- ΜΑΓΝΗΤΙΚΗΣ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑΣ
- ΜΑΣΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
- ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟ
- ΜΟΡΙΑΚΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΑΣ
- ΝΕΥΡΟΛΟΓΙΚΟ
- ΟΡΜΟΝΟΛΟΓΙΚΟ
- ΟΥΡΟΔΥΝΑΜΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
- ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΚΡΑΤΕΙΑΣ ΟΥΡΩΝ
- ΠΑΘΟΛΟΓΟΑΝΑΤΟΜΙΚΟ
- ΠΑΡΑΚΕΝΤΗΣΕΩΝ
- ΠΝΕΥΜΟΝΟΛΟΓΙΚΟ
- ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
- TRIPLEX
- ΥΠΕΡΗΧΩΝ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟΥ

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31/12/2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι

σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους (καλούμενες εφεξής «Διερμηνείες»), όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α. ή I.F.R.S.) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνονται κατάλληλες.

### **3. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές**

#### **3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

#### **3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **• ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται

επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

**Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

**ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της

απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις,. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

**ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια

αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 3.3 Βάση προετοιμασίας οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για σκοπούς ενημέρωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά.

Οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες. Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 3.4 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιούνται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

- Έλεγχοι Απομείωσης Λοιπών Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού -τα ενσώματα πάγια και τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ρών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ρών.

- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων - η κρίση της διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.
- Απαξίωση των αποθεμάτων - οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του προϊόντος).
- Κατά πόσο μία μίσθωση που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική - η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής.
- Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.
- Ωφέλιμη ζωή και Υπολειμματική αξία των παγίων.
- Ανάγκη απομείωσης της αξίας των λοιπών περιουσιακών στοιχείων.
- Εφαρμογή της βασικής παραδοχής της συνέχισης δραστηριότητας. Ειδικότερα, κατά την 31/12/2025 το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας ήταν αρνητικό, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερέβαιναν τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας διαμορφώθηκε σε 0,75. Η Διοίκηση, αξιολογώντας τους ανωτέρω δείκτες, έλαβε υπόψη ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται το ανείσπρακτο υπόλοιπο Clawback «προς ρύθμιση», εκ του οποίου ποσό ευρώ 1.913.124 πρόκειται ουσιαστικά να καταβληθεί σε δόσεις μετά την 01.01.2027 βάσει των σχετικών αποφάσεων του ΕΟΠΥΥ· με την αντίστοιχη ανακατάταξη, ο δείκτης γενικής ρευστότητας αναδιαμορφώνεται σε 0,95. Λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη τη λήψη δανείου κεφαλαίου κίνησης ύψους ευρώ 1 εκ. τον Φεβρουάριο 2026 (βλ. Σημ. 14), τη στήριξη εκ μέρους της μητρικής εταιρείας, καθώς και τα ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα και τις προβλεπόμενες λειτουργικές ταμειακές ροές, η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν συντρέχει ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και, ως εκ τούτου, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

### 3.5 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Μία σημαντική λογιστική εκτίμηση απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, η επίδραση των οποίων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

• Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ—Η εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των ενσώματων και άυλων στοιχείων όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36. Εφόσον διαπιστωθεί ότι συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ καθορίζονται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ.

• Φόροι εισοδήματος. Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται νέοι φόροι.

• Επισφαλείς απαιτήσεις. Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων βασίζονται στην ιστορικότητα των στατιστικών στοιχείων που διατηρεί η Εταιρεία, αναφορικά με τον κίνδυνο απαιτήσεις κατά συναλλασσομένων κυρίως να μην ανακτηθούν.

• Ενδεχόμενα γεγονότα. Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

### 3.6 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο πρωτεύων τομέας δραστηριότητας της Εταιρείας είναι η παροχή ιατρικών υπηρεσιών πρωτοβάθμιας & δευτεροβάθμιας φροντίδας. Γεωγραφικά η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και συγκεκριμένα στην Θεσσαλονίκη/Βόρεια Ελλάδα.

### 3.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 3.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις αξίας τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Η εταιρεία προέβη σε αναπροσαρμογή της ΩΖ του ιδιόκτητου ακινήτου της κλινικής από 1.1.25 βάσει της έκθεσης εκτίμησης των ακινήτων που έλαβε την 31.12.2024. Σύμφωνα με την παραδοτέα έκθεση καθώς και τα ειδικά τεχνικά χαρακτηριστικά του εκτιμωμένου ακινήτου υπολογίστηκε υπολειπόμενη Διάρκεια Ζωής τριάντα πέντε (35) έτη για το υπό εκτίμηση ακίνητο της κλινικής.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή (Ω.Ζ.) τους και με την παρατιθέμενη υπολειμματική αξία (Υ.Α.) τους, που έχουν ως εξής:

| Περιγραφή Κατηγορίας | Ω.Ζ | Υ.Α   |
|----------------------|-----|-------|
|                      | ΕΤΗ | ΜΗΝΕΣ |

|                                                        |          |   |    |
|--------------------------------------------------------|----------|---|----|
| Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων                         | 35       |   | 0% |
|                                                        | Διάρκεια |   |    |
| Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων       | σύμβασης |   | 0% |
| Μηχανήματα χρηματοδοτικής μίσθωσης                     | 10       |   | 3% |
| Τεχνικές εγκαταστάσεις                                 | 10       |   | 3% |
| Εργαλεία                                               | 10       |   | 3% |
| Μηχανολογικά όργανα                                    | 10       |   | 3% |
| Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός                        | 10       |   | 3% |
| Τεχνικές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων               | 10       |   | 3% |
| Επιβατικά αυτοκίνητα                                   | 6        | 3 | 0% |
| Μεταφορικά μέσα χρηματοδοτικής μίσθωσης                | 6        | 3 | 0% |
| Φορτηγά αυτοκίνητα                                     | 8        | 4 | 0% |
| Μεταφορικά μέσα χρηματοδοτικής μίσθωσης                | 8        | 4 | 0% |
| Λοιπά μεταφορικά μέσα                                  | 6        | 3 | 0% |
| Έπιπλα                                                 | 10       |   | 0% |
| Έπιπλα χρηματοδοτικής μίσθωσης                         | 10       |   | 0% |
| Σκεύη                                                  | 10       |   | 0% |
| Σκεύη χρηματοδοτικής μίσθωσης                          | 10       |   | 0% |
| Μηχανές γραφείου                                       | 10       |   | 0% |
| Μηχανές γραφείου χρηματοδοτικής μίσθωσης               | 10       |   | 0% |
| Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα  | 5        |   | 0% |
| Η/Υ & ηλεκτρονικά συγκροτήματα χρηματοδοτικής μίσθωσης | 5        |   | 0% |
| Μέσα αποθήκευσης                                       | 10       |   | 0% |
| Μέσα αποθήκευσης χρηματοδοτικής μίσθωσης               | 10       |   | 0% |
| Επιστημονικά όργανα                                    | 10       |   | 0% |
| Επιστημονικά όργανα χρηματοδοτικής μίσθωσης            | 10       |   | 0% |
| Λοιπός εξοπλισμός                                      | 10       |   | 0% |
| Λοιπός εξοπλισμός χρηματοδοτικής μίσθωσης              | 10       |   | 0% |
| Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών                             | 10       |   | 0% |
| Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης     | 10       |   | 0% |
|                                                        | Διάρκεια |   |    |
| Δικαιώματα χρήσεως παγίων                              | σύμβασης |   | 0% |
| Λοιπά δικαιώματα                                       | 0        |   | 0% |
| Λογισμικά προγράμματα                                  | 5        |   | 0% |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαράγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που συμμετέχει στην κατασκευή, το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται, οι παραχωρήσεις, τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

**Παραχωρήσεις και Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας:** Οι παραχωρήσεις και τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία σύμφωνα με εκτίμηση αναγνωρισμένων εκτιμητών, μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

**Λογισμικά Προγράμματα:** Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στο έτος που προκύπτουν.

### 3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού ή από τη διάθεση.

### 3.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς (αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης) αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Ταξινόμηση και Επιμέτρηση**

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στις πιο κάτω κατηγορίες: αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία (είτε μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Εταιρεία προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία προσθέτοντας το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, εκτός από την περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που επιμετράται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στην ολότητα τους όταν καθορίζεται κατά πόσο οι ταμειακές τους ροές αποτελούν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Για τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε εύλογη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – απομείωση- πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ**

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων και με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Εταιρεία επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με μία από τις δύο προσεγγίσεις: τη γενική προσέγγιση ή την απλοποιημένη προσέγγιση.

Για εμπορικά εισπρακτέα περιλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις από μισθώσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία χρησιμοποιεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής που πρέπει να αναγνωριστούν κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν η Εταιρεία παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') από την αρχική αναγνώριση, οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Εάν η Εταιρεία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Για τον υπολογισμό χρησιμοποιήθηκε πίνακας λαμβάνοντας υπόψη την περίοδο καθυστέρησης σε σχέση με τη συμφωνηθείσα περίοδο πίστωσης με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα, καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Επαναταξινόμηση**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν η Εταιρεία τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Διαγραφή**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν η Εταιρεία έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός παύσης αναγνώρισης. Η Εταιρεία μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν η Εταιρεία επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Τροποποίηση**

Η Εταιρεία μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: οποιουδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου (πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και η Εταιρεία διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Η Εταιρεία επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληρεί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της εύλογης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, η Εταιρεία συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο περιουσιακό στοιχείο δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Η Εταιρεία υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημία τροποποίησης στα αποτελέσματα.

### **3.12 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αφορούν σε αναλώσιμα υλικά εργαστηρίων και έντυπο υλικό. Την ημερομηνία του ισολογισμού αποτιμώνται στο μέση σταθμική τιμή κτήσης. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και άλλους φόρους (εκτός εκείνων που η οντότητα μπορεί στη συνέχεια να επανακτήσει από τις φορολογικές αρχές). Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους αγοράς.

### **3.13 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μείον τυχόν προβλέψεις για μείωση της αξίας τους.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις), δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

### **3.14 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμιακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως οι τραπεζικές καταθέσεις καθώς και οι τραπεζικοί λογαριασμοί υπερανάληψης.

### **3.15 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων μέχρι οι ίδιες μετοχές πωληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά έξοδα & φόρους εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **3.16 Δανεισμός**

Τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου κάθε δανείου. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα γίνεται ανάλογα με τις ισχύουσες συμβάσεις, εάν προβλέπεται αποπληρωμή τους στους επόμενους δώδεκα μήνες ή αργότερα αντίστοιχα.

### **3.17 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### 3.18 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:** Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται περιοδικά από την εταιρεία.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, και αναγνωρίζονται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

### 3.19 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### 3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

#### Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας), η τιμή συναλλαγής. Η Εταιρεία περιλαμβάνει στην τιμή συναλλαγής ένα ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος ως αποτέλεσμα επιστροφών / εκπτώσεων μόνο στον βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του συσσωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για τις επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται στην εμπειρία της Εταιρείας με παρόμοια συμβόλαια και προβλεπόμενες πωλήσεις στους πελάτες.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραφτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει

εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό η οικονομική οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβάσουν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις της Εταιρείας με πελάτες. Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών:** Η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες με ασφαλιστικούς φορείς μέσω των οποίων καλύπτονται οι πελάτες-ασθενείς ως προς τα έξοδα νοσηλείας τους, το υγειονομικό και φαρμακευτικό υλικό. Τα έσοδα υπολογίζονται σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους και λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με το ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Συνεπώς, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.21 Μισθώσεις

**Η Εταιρεία ως Μισθωτής σε Χρηματοδοτικές Μισθώσεις:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό

περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Σε περίπτωση που με το τέλος της μίσθωσης δεν μεταφέρεται η κυριότητα του παγίου στοιχείου, τότε οι αποσβέσεις κατανέμονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

**Η Εταιρεία ως Μισθωτής σε Λειτουργικές Μισθώσεις:** Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Η Εταιρεία ως Εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Τα ανωτέρω όσον αφορά στις λειτουργικές μισθώσεις ισχύουν μέχρι την 31.12.2018.

Από την 1 η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σε ιδιαίτερο λογαριασμό της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων, τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο και τα τυχόν κόστη αποκατάστασης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

### 3.22 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κατά τη χρήση που προκύπτει.

### 3.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 3.24 Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Η Εταιρεία γνωστοποιεί σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

## 4. Διαχείριση κινδύνων

### 4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από τη διοίκηση και τα τμήματα της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα της Εταιρείας.

### 4.2 Κίνδυνος αγοράς

**(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδαμινή διότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ευρώ. Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η οικονομική διεύθυνση κάνει ανάλογες προβλέψεις όπου κρίνεται αναγκαίο.

**(β) Κίνδυνος τιμής:** Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε αξιολογες μεταβολές της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών, δεδομένου ότι αφενός για τις χονδρικές παροχές ιατρικών υπηρεσιών προς τα μεν Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία υπάρχει διατιμημένος τιμοκατάλογος με ετήσια τουλάχιστον ισχύ, προς δε τις Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες υπάρχει συμφωνημένος κατ' ελάχιστον σε ετήσια βάση τιμοκατάλογος, αφετέρου ο τιμοκατάλογος των παρεχόμενων λιανικών ιατρικών υπηρεσιών παραμένει ανταγωνιστικός.

### **(γ) Rebate & Clawback:**

Ο κλάδος της υγείας παρουσιάζει σχετική αύξηση των μεγεθών. Ωστόσο, έχει να αντιμετωπίσει τις μεγάλες καθυστερήσεις στην καταβολή των ληξιπρόθεσμων οφειλών του ΕΟΠΥΥ και την παράταση εφαρμογής των μέτρων περιορισμού της συνολικής δαπάνης για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσήλια και φυσικοθεραπείες.

Με τον Ν.4172/2013 (Φ.Ε.Κ. Α' 167/2013), άρθρο 100, παρ. 5 & 7, καθορίστηκαν κλιμακούμενα ποσοστά εκπτώσεων επί των οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του οργανισμού ως επιστροφή (rebate) για κάθε μήνα.

Περαιτέρω, τέθηκε σε εφαρμογή αυτόματος μηχανισμός επιστροφών (Clawback) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας.

Οι σχετικές διατάξεις προβλέπουν ότι το υπερβάλλον ποσό μεταξύ των συνολικών δαπανών για υπηρεσίες υγείας και του προϋπολογισμού του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. αναζητείται από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους, με εξαμηνιαίο υπολογισμό και αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές (rebates) τυχόν άλλες εκπτώσεις καθώς και μη αποδεκτές δαπάνες και σφάλματα.

Με βάση το άρθρο 41 του ν. 4753/2020 ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (clawback) του άρθρου 11 του ν. 4052/2012 (Α' 41), της κατ' εξουσιοδότηση εκδοθείσας υπό στοιχεία Γ5/63587/2015 απόφασης του Υπουργού Υγείας (Β' 1803) και του άρθρου 100 του ν. 4172/2013 (Α' 167), εφαρμόζεται και στα έτη 2019 έως 2025. Τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών αναπροσαρμόζονται για τα έτη 2019-2025, αποκλειστικά βάσει της προβλεπόμενης κατ' έτος μεταβολής του πραγματικού ΑΕΠ σε σταθερές τιμές, όπως αυτή απεικονίζεται στον προϋπολογισμό κάθε έτους. Η κατανομή των ορίων στις τρεις υποκατηγορίες δαπανών θα απεικονίζεται στην εισηγητική έκθεση του κρατικού προϋπολογισμού κάθε έτους.

Επίσης η κλινική έχει υποβάλει αίτημα για την επιστροφή του 20% clawback που προβλέπεται από την υπ' αριθμ.47/2023 Απόφαση ΓΔΟΥ (ΦΕΚ 2758 Β'/26-4-2023) με σκοπό την ένταξη και την υπαγωγή της στην διαδικασία μείωσης του ποσού των καταβλητέων δόσεων που έχουν προκύψει μέσω της Εφαρμογής Μηχανισμού Αυτόματης Επιστροφής από τον ΕΟΠΥΥ σε επιχειρήσεις που επλήγησαν λόγω της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και υπήρξε μείωση του κύκλου εργασιών του τριμήνου Μαρτίου-Απριλίου-Μαΐου 2020 σε σχέση με το αντίστοιχο του 2019. Το ποσό της μείωσης θα αντισταθμιστεί από το ανείσπρακτο υπόλοιπο του clawback έτους 2020. Το ποσό της μείωσης του clawback 2020 έχει υπολογιστεί και ανέρχεται σε ευρώ 434.718,60 για το οποίο έχει γίνει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2025.

Επίσης βάσει του άρθρου 3 της απόφασης ΕΟΠΥΥ 72/28-03-2024 - ΦΕΚ 2267/Β/16-4-2024 «Ρύθμιση είσπραξης του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/13 (Α' 167) του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας για το έτος 2021» αποφασίστηκε ότι το πλήθος των δόσεων για την διαφορά των προεισπραχθέντων ποσών clawback από το συνολικό οφειλόμενο ποσό clawback έτους 2021 θα εισπραχθεί σε 120 άτοκες μηνιαίες δόσεις.

Βάσει του άρθρου 3 της απόφασης ΕΟΠΥΥ 215/5-9-2024 - ΦΕΚ 5300/Β/20-9-2024 «Ρύθμιση είσπραξης του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/13 (Α' 167) του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας για το έτος 2022» αποφασίστηκε ότι το πλήθος των δόσεων για την διαφορά των προεισπραχθέντων ποσών clawback από το συνολικό οφειλόμενο ποσό clawback έτους 2022 θα εισπραχθεί σε 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις.

Με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ 7/Συν.1073/15-01-2026 απόφαση (ορθή επανάληψη) του Δ.Σ του ΕΟΠΥΥ(ΦΕΚ Β' 508/03-02-2026) με την οποία ρυθμίστηκε η είσπραξη του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ.1 του άρθρ.100 του Ν.4173/2013 (ΦΕΚ Α' 167) για το έτος 2023 προκύπτει ότι το πλήθος των δόσεων για την εξόφληση του ανείσπρακτου υπολοίπου Clawback 2023 , ευρώ 625.286 ανέρχεται σε 12 και το ύψος της μηνιαίας δόσης ανέρχεται σε 52.107 ευρώ. Η πρώτη δόση παρακρατήθηκε τον Απρίλιο 2026 με την υποβολή λογαριασμού μηνός δαπάνης Ιανουαρίου 2026. Με την από 22-5-2026 ανακοίνωση του ΕΟΠΥΥ προς τους παρόχους /προμηθευτές υγείας αναστέλλεται η εφαρμογή της ρύθμισης clawback έτους 2023 για την πληρωμή μηνός Μαΐου 2026 (υποβολές Φεβρουαρίου 2026) και μηνός Ιουνίου 2026 (υποβολές Μαρτίου 2026) και εκκινεί εκ νέου για τις υπολειπόμενες έντεκα (11) δόσεις, με την πληρωμή μηνός Ιουλίου 2026 (υποβολές Απριλίου 2026).

Επιπροσθέτως, ο ΕΟΠΥΥ έχει κοινοποιήσει έως σήμερα στην κλινική τα ποσά του clawback που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013 έως και 2025 και έχουν διενεργηθεί οι σχετικές προβλέψεις.

Η Εταιρεία έχει προσφύγει στο Συμβούλιο της Επικρατείας για την ακύρωση των πιο πάνω υπουργικών αποφάσεων και του εξουσιοδοτικού νόμου για το rebate και για το clawback. Έχει ασκηθεί η από 25/07/2014 Προσφυγή της ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της 117606/28-05-2014 Πράξης του Προέδρου Ε.Ο.Π.Υ.Υ, με την οποία καταλογίστηκε σε βάρος της εταιρείας το συνολικό ποσό των 2.500.175,60 ευρώ ως επιστροφή (rebate & clawback) για το έτος 2013 για διαγνωστικές υπηρεσίες, υπηρεσίες νοσηλείας και φυσικοθεραπείας. Η υπόθεση παραπέμφθηκε από το ΔΕΑ στο ΣΤΕ με τη με αριθ. 1887/2016 παραπεμπτική απόφαση, όπου εισήχθη ως αίτηση ακύρωσης με αριθ. Καταχώρησης Ε4469/2016 στο ΣΤ' Τμήμα και ορίστηκε δικάσιμος η 31.05.2021 (κατόπιν της με αριθ. 8/2019 απόφασης Ολομέλειας ΣΤΕ που τη διέγραψε από το Δ' Τμήμα και την εισήγαγε προς συζήτηση στο ΣΤ' Τμήμα). Μετά από αίτηση αναβολής η υπόθεση εκδικάστηκε την 04.10.2021 και εκδόθηκε η με αριθ. Α1874/2024 απόφαση που έκανε δεκτή την Προσφυγή μας . Περαιτέρω η εταιρεία άσκησε ομοίως ανάλογες προσφυγές για τα επόμενα χρόνια και ειδικότερα από το 2014 έως και το έτος 2022, οι οποίες όλες απορρίφθηκαν στο σύνολό

τους ενώ για την αντίστοιχη του 2023 εκκρεμεί η σχετική απόφαση. Για το έτος 2024 και 2025 δεν έχουν ασκηθεί προσφυγές.

Εντός του 2024 όμως εκδόθηκαν από την Ολομέλεια του ΣτΕ οι υπ' αριθ. ΣτΕ ΟΛ 904/2024 και 905/2024 αποφάσεις με τις οποίες οριστικά αποφάνθηκαν ότι οι διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 4549/2018 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 79 του ν. 5007/2022) περί παράτασης του μέτρου του άρθρου 100 του ν. 4172/2013 της αυτόματης επιστροφής (clawback), το οποίο θεσπίσθηκε αρχικά ως μέτρο «προσωρινής» ισχύος για το διάστημα από 2013 έως και 2018, αυτές είναι σύμφωνες με το Σύνταγμα και έκριναν οριστικά συνταγματικό το μέτρο και τη χρονική του παράταση. Οι παραπάνω αποφάσεις του ΣτΕ εκδόθηκαν μετά την παραπομπή του ζητήματος από το ΣΤ' Τμήμα (με την απόφαση 612/2022) όπου εξετάσθηκε όπως προαναφέρθηκε η νομιμότητα της παράτασης του clawback, η οποία είχε θεσπιστεί με τις διατάξεις του νόμου 4549/2018 (άρθρο 25) για τα έτη 2019-2022. Ως εκ τούτου ο νόμος συνεχίζει να ισχύει κανονικά και εφαρμόζεται υποχρεωτικά από τη Δημόσια Διοίκηση και τα δικαστήρια, οπότε είναι βέβαιο ότι και οι επόμενες αντίστοιχες προσφυγές θα καταπέσουν.

#### 4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της όπως επίσης και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης.

Οι πωλήσεις γίνονται με όρους ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη επί του συνόλου των τιμολογημένων υπηρεσιών.

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά κυρίως στους Πελάτες και τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις πραγματοποιούνται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών (Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία ή και Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες). Σημειώνεται επίσης ότι η εταιρεία σύναψε την υπ' αριθμόν 5450/5.12.2024 σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων χωρίς δικαίωμα αναγωγής με την Πειραιώς Factoring Μονοπρόσωπη ΑΕ, στην οποία εκχωρεί το σύνολο των απαιτήσεων από τον ΕΟΠΥΥ.

Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως στις πλείστες των περιπτώσεων είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω πιστωτικών καρτών, οπότε ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σχεδόν μηδενικός, με εξαίρεση κάποιων περιπτώσεων που χορηγείται η αναγκαία πίστωση σε ιδιώτες στα πλαίσια της κοινωνικής εταιρικής ευθύνης που διέπει την φιλοσοφία της εταιρείας.

Ενδεχόμενες καθυστερήσεις στην είσπραξη από πελάτες που προέρχονται από πωλήσεις υπηρεσιών σε Δημόσια Ασφαλιστικά Ταμεία, νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες στους οποίους εκδίδονται τιμολόγια ή από Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες καθώς και από τις λιανικές σε ιδιώτες, αντιμετωπίζονται επαρκώς από τη διατήρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ταχείας ρευστοποίησης.

Η Εταιρεία, αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων και προβαίνει στο σχηματισμό της απαιτούμενης πρόβλεψης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει ανά τακτό χρονικό διάστημα σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης πρόβλεψης για την κάλυψη επισφαλών απαιτήσεων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την κατανομή των εμπορικών απαιτήσεων.

|                                                | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Πελάτες Ν.Π.Δ.Δ.                               | 1.187.429        | 1.867.097        |
| Πελάτες Ν.Π.Δ.Δ (εκχωρημένοι σε Factoring)     | 1.249.698        | 835.288          |
| Πελάτες και εμπορικές απαιτήσεις               | 3.005.038        | 2.390.396        |
| Επιταγές και γραμμάτια εισπρακτέα              | 21.018           | 4.651            |
| Επισφαλείς πελάτες & καθυστερημένες απαιτήσεις | 2.093.972        | 2.032.662        |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>                    | <b>7.557.155</b> | <b>7.130.094</b> |
| Απομειώσεις                                    | -2.702.766       | -2.652.084       |
| <b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>             | <b>4.854.389</b> | <b>4.478.010</b> |

Η διαμόρφωση των απομειώσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>       | <b>2.610.877</b> |
| Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων | 41.207           |
| Αναστροφή προβλέψεων             | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>       | <b>2.652.084</b> |
| Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων | 50.682           |
| Αναστροφή προβλέψεων             | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>       | <b>2.702.766</b> |

Η εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις την 31.12.2025, οι οποίες ανήλθαν σε € 2.702.766 επί συνόλου εμπορικών απαιτήσεων € 7.557.155 έναντι € 2.652.084 επί συνόλου εμπορικών απαιτήσεων € 7.130.094 της προηγούμενης χρήσης.

#### 4.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της λειτουργίας της στο μέλλον.

Βάσει των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025, ο δείκτης γενικής ρευστότητας της Εταιρείας για τη χρήση 2025 διαμορφώθηκε σε 0,75 έναντι 0,91 για το 2024. Ωστόσο, ο δείκτης αυτός επηρεάζεται σημαντικά από τη λογιστική απεικόνιση του ανείσπρακτου συνολικού ποσού Clawback. Συγκεκριμένα, την 31.12.2025, το σχετικό κονδύλι «Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (προς ρύθμιση)» στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανέρχεται σε ευρώ 2.277.874 (έναντι ευρώ 1.527.526 την 31.12.2024).

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, από το συνολικό αυτό ποσό των 2.277.874 ευρώ (το οποίο περιλαμβάνει ανείσπρακτα υπόλοιπα Clawback των ετών 2023, 2024 και 2025), ποσό ύψους ευρώ 1.913.124 πρόκειται ουσιαστικά να καταβληθεί σε δόσεις μετά την 01.01.2027, βάσει των σχετικών αποφάσεων του ΕΟΠΥΥ. Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, έχει ήδη εκδοθεί η επίσημη απόφαση του ΕΟΠΥΥ για τον διακανονισμό και τη ρύθμιση του ανείσπρακτου υπολοίπου Clawback της χρήσης 2023, όπως αναφέρεται αναλυτικά στην ενότητα «Κίνδυνος αγοράς: γ) Rebate & Clawback».

Με την ανάλογη προσαρμογή (ανακατάταξη) του μακροπρόθεσμου αυτού μέρους των υποχρεώσεων, ο πραγματικός δείκτης γενικής ρευστότητας της Εταιρείας την 31.12.2025 αναδιαμορφώνεται σε 0,95.

Επιπρόσθετα, η κεφαλαιακή επάρκεια και η ρευστότητα της Εταιρείας ενισχύθηκαν περαιτέρω μεταγενέστερα της ημερομηνίας κλεισίματος της χρήσης, και συγκεκριμένα τον Φεβρουάριο του 2026, μέσω της λήψης δανείου κεφαλαιακού κίνησης ύψους ευρώ 1 εκ.

Ως εκ τούτου, καθίσταται σαφές ότι, παρά το οριακά αρνητικό λογιστικό κεφάλαιο κίνησης κατά την 31.12.2025, η Εταιρεία διαθέτει πλήρη χρηματοοικονομική σταθερότητα, ισχυρή ταμειακή υποστήριξη και καλύπτει απολύτως κανονικά, εμπρόθεσμα και στο ακέραιο το σύνολο των βραχυπρόθεσμων εμπορικών και χρηματοδοτικών της υποχρεώσεων μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης.

#### 4.5 Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών λόγω των επιτοκίων

##### 4.5.1 Μεταβολές επιτοκίων και δανειακή επιβάρυνση

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας εξαρτώνται σε μικρό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία. Πολιτική της Εταιρείας,

εκτιμώντας τις παρούσες οικονομικές συγκυρίες και γενικότερα τη διακύμανση των επιτοκίων του ευρώ, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου βασιζόμενα στο euribor πλέον spread. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια, εκτός των ομολογιακών δανείων που έχει συνάψει η Εταιρεία με σταθερό επιτόκιο. Η εκτίμηση της εταιρείας είναι ότι δεν θα υπάρξει πρόβλημα από διακύμανση των επιτοκίων για το διάστημα έως και τη λήξη των μακροπρόθεσμων δανείων και ως εκ τούτου δεν έχει προχωρήσει σε συμβάσεις παραγώγων για εξασφάλιση από τον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή του επιτοκίου βάσης της τάξης του  $\pm 0,5\%$ . Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

|                          | 31/12/2025  | 31/12/2024  |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Ευαισθησία αποτελέσματος | $\pm 5.055$ | $\pm 3.859$ |

#### 4.5.2 Κίνδυνος ταμιακών ροών και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων βάσει των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων συμβατικών εκροών στις 31/12/2025 και 31/12/2024 για την Εταιρεία έχουν αντίστοιχα ως εξής:

|                                                            | 2025             |                  |                  | 2024             |                  |                  |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                            | έως 1 έτος       | 1-5 έτη          | πέραν των 5 ετών | έως 1 έτος       | 1-5 έτη          | πέραν των 5 ετών |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                      | 500.000          | 0                | 0                | 111.112          | 0                | 0                |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                                  | 498.613          | 1.104.090        | 203.407          | 450.636          | 1.267.370        | 206.833          |
| Μακροπρόθεσμες εμπορικές (Clawback) και λοιπές υποχρεώσεις | 0                | 2.421.232        | 619.040          | 0                | 3.034.079        | 1.455.822        |
| Υποχρεώσεις Clawback (βράχ/σμες)                           | 3.292.784        | 0                | 0                | 2.784.099        | 0                | 0                |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις                           | 5.572.583        | 0                | 0                | 4.108.439        | 0                | 0                |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                              | <b>9.863.980</b> | <b>3.525.322</b> | <b>822.447</b>   | <b>7.454.285</b> | <b>4.301.449</b> | <b>1.662.654</b> |

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις της Εταιρείας μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Ο Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

|                                               | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις (financial leasing) | 510.910        | 660.649        |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις          | 500.000        | 111.112        |
| Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | -1.190.786     | -950.889       |
| <b>Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός</b>           | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Καθαρά Διαθέσιμα                              | <b>179.876</b> | <b>179.128</b> |

Ίδια Κεφάλαια

4.265.975

4.530.095

**Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια**
**4.265.975**
**4.530.095**

Ο Καθαρός Συνολικός Δανεισμός της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

|                                               | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις (operating leasing) | 1.295.200        | 1.264.191        |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις (financial leasing) | 510.910          | 660.649          |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις          | 500.000          | 111.112          |
| Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | -1.190.786       | -950.889         |
| <b>Καθαρός Συνολικός Δανεισμός</b>            | <b>1.115.324</b> | <b>1.085.062</b> |
| Καθαρά Διαθέσιμα                              | 0                | 0                |
| Ίδια Κεφάλαια                                 | 4.265.975        | 4.530.095        |
| <b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>        | <b>5.381.299</b> | <b>5.615.158</b> |
| <b>Συντελεστής Μόχλευσης</b>                  | 21%              | 19%              |

Όπως απεικονίζεται ανωτέρω, στην κλειόμενη χρήση ο συντελεστής μόχλευσης ανέρχεται σε 6% για την χρήση 2025 όπως και στην προηγούμενη. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού συνολικού δανεισμού προς τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Η Διοίκηση δίνει ιδιαίτερο βάρος στην προσπάθεια βελτίωσης της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων από πελάτες καθώς και στη διεκδίκηση των παλαιών οφειλών των ασφαλιστικών ταμείων. Ακόμη, εκτιμάται αύξηση των εσόδων από την ενίσχυση των συνεργασιών με τις ασφαλιστικές εταιρείες και την ανάπτυξη του ιατρικού δικτύου.

Η Εταιρεία διατηρεί σε ισχύ ασφαλιστήρια συμβόλαια σε αναγνωρισμένες ασφαλιστικές εταιρείες που καλύπτουν τη γενική αστική ευθύνη και την επαγγελματική αστική ευθύνη. Ενδεχόμενος κίνδυνος να ευδοκιμήσουν αξιώσεις αποζημίωσης από ιατρικά λάθη αντιμετωπίζεται επαρκώς. Ομοίως καλύπτονται πάσης φύσεως κίνδυνοι κατά της εταιρείας καθώς και η βραχυχρόνια απώλεια εισοδήματος που πιθανόν να υποστεί από την επέλευση καταστροφικών γεγονότων μέχρι την αποκατάστασή της στην εύρυθμη λειτουργία.

#### 4.5.2 Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κίνδυνοι που περιβάλλουν τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας είναι κυρίως καθοδικοί. Αναλυτικότερα, κινδύνους για τις βραχυχρόνιες προοπτικές της ελληνικής οικονομίας αποτελούν :

- (α) η περαιτέρω αύξηση του προστατευτισμού στο διεθνές εμπόριο και πιο σημαντική της αναμενόμενης επιβράδυνση της οικονομίας της ευρωζώνης,
- (β) οι ισχυρότερες αρνητικές επιδράσεις στο παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον, στις διεθνείς χρηματοπιστωτικές συνθήκες και στην αγορά ενέργειας από τη γενικευμένη αβεβαιότητα και τις οξυνόμενες γεωπολιτικές εντάσεις,
- (γ) η μεγαλύτερη στενότητα στην αγορά εργασίας και ενδεχόμενες υψηλότερες μισθολογικές πιέσεις,
- (δ) ενδεχόμενες φυσικές καταστροφές που συνδέονται με τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης,
- (ε) ο χαμηλότερος του αναμενόμενου ρυθμός απορρόφησης και αξιοποίησης των κονδυλίων του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και
- (στ) η βραδύτερη του αναμενόμενου υλοποίηση των απαραίτητων μεταρρυθμίσεων, με δυσμενείς επιδράσεις στην παραγωγικότητα της ελληνικής οικονομίας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις τους στην απόδοση της λειτουργίας της. Ενημερώνεται διαρκώς και προσαρμόζεται στην πραγματικότητα προκειμένου να διασφαλίσει την συνέχεια της δραστηριότητάς της. Διατηρώντας ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα, η Διοίκηση αναμένει ότι η Εταιρεία θα είναι σε θέση να καλύψει τα χρηματοοικονομικά κόστη και τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και δεν θα επηρεαστεί η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

#### 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στη Δευτεροβάθμια Φροντίδα Υγείας, που αφορά τις νοσηλευτικές υπηρεσίες.

##### 5.1 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς

Η εταιρεία λειτουργεί με έδρα τη Θεσσαλονίκη και παρέχει ιατρικές υπηρεσίες διάγνωσης, εξέτασης και νοσηλείας τόσο στην μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης όσο και στην ευρύτερη γεωγραφική περιοχή του νομού Θεσσαλονίκης αλλά και των όμορων νομών.

#### 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

##### 6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές της τρέχουσας χρήσης, εμφανίζονται αναλυτικά στους ακόλουθους πίνακες:

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

(ποσά σε Ευρώ)

Αξία κτήσης

**Υπόλοιπο 1.1.2024**

Προσθήκες

Απομειώσεις

Μειώσεις

**Υπόλοιπο 31.12.2024**
**Υπόλοιπο 1.1.2025**

Προσθήκες

Μειώσεις

**Υπόλοιπο 31.12.2025**

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

**Υπόλοιπο 1.1.2024**

Αποσβέσεις

Μειώσεις

**Υπόλοιπο 31.12.2024**
**Υπόλοιπο 1.1.2025**

Αποσβέσεις

Μειώσεις

**Υπόλοιπο 31.12.2025**
**Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2024**
**Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2025**

| Γήπεδα -<br>Οικόπεδα | Κτίρια - Τεχνικά<br>έργα | Μηχανήματα Τεχνικών<br>εγκαταστάσεων & Λοιπός<br>μηχ/κός εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα & Λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο     |
|----------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------|
| 4.690.000            | 6.893.045                | 8.994.657                                                           | 129.493            | 2.346.475                     | 23.053.671 |
| 0                    | 105.759                  | 663.492                                                             | 0                  | 128.371                       | 897.622    |
|                      | -280.783                 | 0                                                                   | 0                  | 0                             | -280.783   |
| 0                    | 0                        | -1.849.386                                                          | 0                  | -17.824                       | -1.867.210 |
| 4.690.000            | 6.718.021                | 7.808.764                                                           | 129.493            | 2.457.023                     | 21.803.300 |
| 4.690.000            | 6.718.021                | 7.808.764                                                           | 129.493            | 2.457.023                     | 21.803.300 |
| 0                    | 198.816                  | 438.986                                                             | 0                  | 66.426                        | 704.228    |
| 0                    | -1.500                   | -379.542                                                            | 0                  | -45.455                       | -426.498   |
| 4.690.000            | 6.915.337                | 7.868.207                                                           | 129.493            | 2.477.993                     | 22.081.030 |
| 0                    | 3.034.741                | 7.032.843                                                           | 65.737             | 1.946.647                     | 12.079.968 |
| 0                    | 181.937                  | 343.867                                                             | 10.201             | 72.810                        | 608.814    |
| 0                    | 0                        | -1.770.195                                                          | 0                  | -16.674                       | -1.786.869 |
| 0                    | 3.216.677                | 5.606.514                                                           | 75.938             | 2.002.783                     | 10.901.912 |
| 0                    | 3.216.677                | 5.606.514                                                           | 75.938             | 2.002.783                     | 10.901.912 |
| 0                    | 150.172                  | 366.327                                                             | 10.201             | 79.929                        | 606.629    |
| 0                    | 0                        | -350.375                                                            | 0                  | -39.786                       | -390.161   |
| 0                    | 3.366.849                | 5.622.466                                                           | 86.139             | 2.042.926                     | 11.118.380 |
| 4.690.000            | 3.501.344                | 2.202.250                                                           | 53.555             | 454.240                       | 10.901.388 |
| 4.690.000            | 3.548.489                | 2.245.741                                                           | 43.354             | 435.067                       | 10.962.650 |

## 6.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας αφορούν άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων και αναλύονται ως ακολούθως :

| (ποσά σε Ευρώ)                         | Λοιπά Άυλα Περιουσιακά<br>Στοιχεία |
|----------------------------------------|------------------------------------|
| Αξία κτήσης                            |                                    |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2024</b>               | <b>276.673</b>                     |
| Προσθήκες                              | 0                                  |
| Μειώσεις                               | 0                                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2024</b>             | <b>276.673</b>                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2025</b>               | <b>276.673</b>                     |
| Προσθήκες                              | 9.387                              |
| Μειώσεις                               | 0                                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2025</b>             | <b>286.060</b>                     |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις               |                                    |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2024</b>               | <b>276.040</b>                     |
| Αποσβέσεις                             | 633                                |
| Μειώσεις                               | 0                                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2024</b>             | <b>276.673</b>                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2025</b>               | <b>276.673</b>                     |
| Αποσβέσεις                             | 0                                  |
| Μειώσεις                               | 0                                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2025</b>             | <b>276.673</b>                     |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2024</b> | <b>0</b>                           |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2025</b> | <b>9.387</b>                       |

## 6.3 Δικαιώματα χρήσης παγίων

Οι μεταβολές της τρέχουσας χρήσης των Δικαιωμάτων χρήσης ακινήτων και μεταφορικών μέσων όπως προέκυψαν με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 αναλύονται ως εξής :

| (ποσά σε Ευρώ) | Κτίρια και κτιριακές<br>εγκ/σεις | Μηχανήματα<br>Τεχνικών εγκ/σεων &<br>Λοιπός<br>μηχ/κός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Σύνολο |
|----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|
| Αξία χρήσης    |                                  |                                                                   |                 |        |

|                                        |                  |                |               |                  |
|----------------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2024</b>               | <b>2.761.272</b> | <b>0</b>       | <b>42.665</b> | <b>2.803.937</b> |
| Προσθήκες                              | 51.742           | 779.500        | 0             | 831.242          |
| Μειώσεις                               | -46.496          | 0              | -19.971       | -66.468          |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2024</b>             | <b>2.766.517</b> | <b>779.500</b> | <b>22.694</b> | <b>3.568.711</b> |
| Προσθήκες                              | 363.737          | 0              | 0             | 363.737          |
| Μειώσεις                               | 0                | 0              | 0             | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2025</b>             | <b>3.130.254</b> | <b>779.500</b> | <b>22.694</b> | <b>3.932.448</b> |
| <i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>        |                  |                |               |                  |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2024</b>               | <b>1.404.774</b> | <b>0</b>       | <b>21.468</b> | <b>1.426.241</b> |
| Αποσβέσεις                             | 380.844          | 57.595         | 5.670         | 444.109          |
| Μειώσεις                               | -46.496          | 0              | -19.971       | -66.468          |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2024</b>             | <b>1.739.121</b> | <b>57.595</b>  | <b>7.166</b>  | <b>1.803.882</b> |
| Αποσβέσεις                             | 311.115          | 75.612         | 5.670         | 392.396          |
| Μειώσεις                               | 0                | 0              | 0             | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2025</b>             | <b>2.050.237</b> | <b>133.207</b> | <b>12.835</b> | <b>2.196.279</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2024</b> | <b>1.027.396</b> | <b>721.905</b> | <b>15.528</b> | <b>1.764.829</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2025</b> | <b>1.080.018</b> | <b>646.293</b> | <b>9.859</b>  | <b>1.736.169</b> |

#### 6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας αφορούν κυρίως εγγυήσεις ενοικίων και παροχών τρίτων και αναλύονται ως ακολούθως :

|                    | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Δοσμένες εγγυήσεις | 45.385            | 42.685            |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>45.385</b>     | <b>42.685</b>     |

#### 6.5 Αποθέματα

Το σύνολο των αποθεμάτων της εταιρείας αποτελείται από αναλώσιμα ιατρικά και φαρμακευτικά υλικά και αναλύεται ως εξής:

|                 | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Αναλώσιμα υλικά | 516.138           | 464.995           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>516.138</b>    | <b>464.995</b>    |

## 6.6 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)                              | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες                                     | 3.283.682         | 3.480.969         |
| Πελάτες (Factoring)                         | 1.249.698         | 835.288           |
| Πελάτες                                     | <b>4.533.380</b>  | <b>4.316.258</b>  |
| Επισφαλείς & επίδικοι πελάτες               | 1.976.193         | 1.906.415         |
| Γραμμάτια εισπρακτέα                        | 21.018            | 4.651             |
| Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση         | 117.779           | 126.246           |
| Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση         | 0                 | 0                 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                   | 908.785           | 776.523           |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις προ απομειώσεων</b> | <b>7.557.155</b>  | <b>7.130.094</b>  |
| Μείον: απομειώσεις απαιτήσεων από πελάτες   | -596.714          | -619.422          |
| Μείον: απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων     | -1.976.193        | -1.906.415        |
| Μείον: απομειώσεις απαιτήσεων από γραμμάτια | -129.859          | -126.246          |
| <b>Σύνολο απομειώσεων</b>                   | <b>-2.702.766</b> | <b>-2.652.084</b> |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>                 | <b>4.854.389</b>  | <b>4.478.010</b>  |

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται βάσει των αρχικών όρων των συμβάσεων πώλησης. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων και οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των πελατών-χρεωστών. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν. Το σύνολο των προβλέψεων για rebate και clawback & των απομειώσεων επί των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

| <u>Ανάλυση απομειώσεων εμπορικών απαιτήσεων</u>  | <u>Υπόλοιπο</u>  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>                       | <b>2.610.877</b> |
| Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων 2024            | 41.207           |
| Αναστροφή προβλέψεων 2024                        | 0                |
| <b>Υπόλοιπο λήξης 31/12/2024</b>                 | <b>2.652.084</b> |
| Προβλέψεις απομειώσεων εμπορικών απαιτήσεων 2025 | 50.682           |
| Αναστροφή απομειώσεων εμπορικών απαιτήσεων 2025  | 0                |
| <b>Υπόλοιπο λήξης 31/12/2025</b>                 | <b>2.702.766</b> |

Η ανάλυση παλαιότητας των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

|                                             | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Έως 90 ημέρες                               | 2.996.092         | 2.801.855         |
| Από 90 έως 180 ημέρες                       | 555.120           | 377.461           |
| Από 180 έως 360 ημέρες                      | 487.240           | 556.863           |
| >360 μερες                                  | 3.518.702         | 3.393.915         |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις προ απομειώσεων</b> | <b>7.557.155</b>  | <b>7.130.094</b>  |
| <b>Σύνολο απομειώσεων</b>                   | <b>-2.702.766</b> | <b>-2.652.084</b> |

Σύνολο

4.854.389

4.478.010

#### 6.7 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                                        | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Προκαταβολές και δάνεια στο προσωπικό                  | 17.119         | 18.518         |
| Ελληνικό Δημόσιο επιστρεφόμενος φόρος τρέχουσας χρήσης | 649.099        | 662.774        |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι                               | 51.731         | 23.673         |
| Μείον: Προβλέψεις επισφαλών χρεωστών                   | -12.724        | -12.724        |
| Προκαταβολές προμηθευτών                               | 14.591         | 16.298         |
| Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό          | 25.141         | 29.773         |
| Προπληρωμένα έξοδα                                     | 81.881         | 146.466        |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>826.838</b> | <b>884.779</b> |

#### 6.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως εξής:

|                      | 31/12/2025       | 31/12/2024     |
|----------------------|------------------|----------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 2.496            | 2.803          |
| Καταθέσεις όψεως     | 1.188.291        | 948.085        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>1.190.786</b> | <b>950.889</b> |

#### 6.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό 1.794.702 €, διαιρούμενο σε 518.700 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,46 € η καθεμιά.

|                            | Αριθμός μετοχών | Μετοχικό Κεφάλαιο |
|----------------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b> | <b>518.700</b>  | <b>1.794.702</b>  |
| Μεταβολή Μετοχών           | 0               | 0                 |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b> | <b>518.700</b>  | <b>1.794.702</b>  |
| Μεταβολή Μετοχών           | 0               | 0                 |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b> | <b>518.700</b>  | <b>1.794.702</b>  |

#### 6.10 Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Το κονδύλι «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» αναλύεται ως εξής :

|                            | Υπέρ το άρτιο    |
|----------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b> | <b>5.774.772</b> |

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Μεταβολή Μετοχών           | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b> | <b>5.774.772</b> |
| Μεταβολή Μετοχών           | 0                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b> | <b>5.774.772</b> |

*Κεφαλαιακές απαιτήσεις που επιβάλλονται από εξωτερικούς παράγοντες*

Από τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας με εφαρμογή από 1η Ιανουαρίου 2019, (άρθρο 119 παρ. 4 του Νόμου 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 57 του Νόμου 4609/2019 και το άρθρο 121 παρ.2 του Νόμου 4548/2018 προβλέπεται:

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι ελεγκτές της εταιρείας, αν το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει στη σύγκληση εντός της παραπάνω προθεσμίας. Η Εταιρεία καλύπτει τις ως άνω κεφαλαιακές απαιτήσεις της νομοθεσίας.

#### 6.11 Λοιπά Αποθεματικά

|                            | <b>Τακτικό<br/>Αποθεματικό</b> |
|----------------------------|--------------------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b> | <b>14.147</b>                  |
| Μεταβολές στη χρήση        | 0                              |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b> | <b>14.147</b>                  |
| Μεταβολές στη χρήση        | 0                              |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b> | <b>14.147</b>                  |

Το τακτικό αποθεματικό υπολογίζεται υποχρεωτικά σε ετήσια βάση με ποσοστό 5% επί των καθαρών κερδών της χρήσης, μέχρι του 1/3 του Μετοχικού Κεφαλαίου και προορίζεται να καλύψει μελλοντικές ζημιές.

#### 6.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

**(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Οι εισφορές της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 καταχωρήθηκαν στα έξοδα της τρέχουσας χρήσης.

**(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο, με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεως στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας και οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Υποχρεώσεις για :

Παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

| 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|------------|------------|
| 103.563    | 92.379     |

#### Κατάσταση Αποτελεσμάτων

α. Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας

β. Κόστος (Αποτέλεσμα) Διακανονισμών

γ. Δαπάνη τόκου

**Δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων (α)+(β) + (γ)**

Καθαρό αναλογιστικό κέρδος ή (ζημία) καταχωρημένο στην καθαρή θέση

**Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη**

**στον ισολογισμό, που γνωστοποιούνται σύμφωνα με την παράγραφο 120ε:**

α. Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό την 01/01

β. Δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Μείον:

γ. Αναλογιστικό κέρδος ή ζημία καταχωρημένο στην καθαρή θέση

δ. Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους

ε. Κόστος μεταφοράς προσωπικού

**Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον  
ισολογισμό την 31/12 (α)+(β)-(γ)-(δ)-(ε)**

| 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|----------------|----------------|
| 11.849         | 13.043         |
| 24.195         | 100.260        |
| 2.707          | 2.814          |
| <b>38.751</b>  | <b>116.117</b> |
| 2.829          | -9.656         |
| 92.379         | 94.201         |
| 38.751         | 116.117        |
| 2.829          | -9.656         |
| 24.738         | 128.778        |
| 0              | -1.182         |
| <b>103.563</b> | <b>92.379</b>  |

Οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης την 31/12/2025 και 31/12/2024 έχουν ως εξής:

|                                      | 31/12/2025          | 31/12/2024       |
|--------------------------------------|---------------------|------------------|
| Επιτόκιο προεξόφλησης                | 3,09%               | 2,93%            |
| Αναμενόμενη μελλοντική αύξηση μισθών | 2,50%               | 2,50%            |
| Πληθωρισμός                          | 2,00%               | 2,00%            |
| Πίνακες Υπηρεσίας                    | Eurostat<br>2019_GR | Eurostat 2019_GR |
| Μισθολογικό όριο                     | NAI                 | NAI              |
| Πλήθος μισθών                        | 14                  | 14               |

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

| Αναλογιστική<br>Υποχρέωση | Ποσοστιαία<br>μεταβολή | Κανονικό<br>Κόστος<br>επόμενου έτους | Ποσοστιαία<br>μεταβολή |
|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|

|                                              |         |     |        |     |
|----------------------------------------------|---------|-----|--------|-----|
| Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%      | 100.752 | -3% | 13.286 | -4% |
| Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%      | 106.504 | 3%  | 14.505 | 5%  |
| Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | 106.506 | 3%  | 14.506 | 5%  |
| Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | 100.723 | -3% | 13.280 | -4% |

### 6.13 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας είναι οι παρακάτω:

|                                        | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Ομολογιακά δάνεια                      | 0          | 111.112    |
| Ομολογίες πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 0          | -111.112   |
| <b>Τραπεζικός Δανεισμός</b>            | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας είναι οι παρακάτω:

|                                                | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Τραπεζικά Δάνεια                               | 500.000        | 0              |
| Ομολογίες δανείων πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 0              | 111.112        |
| <b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανείων</b>           | <b>500.000</b> | <b>111.112</b> |

Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανέρχεται σε 4,7% στην κλειόμενη χρήση έναντι 5,6 % της προηγούμενης χρήσης .

### 6.14 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης της εταιρείας είναι οι παρακάτω:

|                                                                     | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Υποχρεώσεις μακρ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί ακινήτων | 947.836          | 948.855          |
| Υποχρεώσεις μακρ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί οχημάτων | 4.608            | 10.529           |
| Υποχρεώσεις μακρ/σμες από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης         | 355.053          | 514.818          |
| <b>Υποχρεώσεις από μισθώσεις</b>                                    | <b>1.307.498</b> | <b>1.474.203</b> |

#### β) σε βραχυχρόνιες υποχρεώσεις

|                                                                     | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Υποχρεώσεις βραχ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί ακινήτων | 336.835    | 299.229    |
| Υποχρεώσεις βραχ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί οχημάτων | 5.921      | 5.577      |

Υποχρεώσεις βραχ/σμες από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)

155.857 145.830

**498.613 450.636**

#### 6.15 Μακροπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις / Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback

|                                             | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2013-19 | 1.666.370        | 2.082.962        |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2020    | 550.435          | 1.138.684        |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2021    | 823.467          | 926.401          |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2022    | 0                | 341.854          |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>3.040.272</b> | <b>4.489.900</b> |

Την 31.12.2025 η εταιρεία έχει τις ανωτέρω διακανονισμένες μακροπρόθεσμες οφειλές Clawback ετών 2013 έως 2021 προς τον ΕΟΠΥΥ όπως αυτές γνωστοποιήθηκαν με τις κάτωθι αποφάσεις του ΕΟΠΥΥ :

- βάσει της από με αριθμ πρωτ. 70182/11.1.21 γνωστοποίησης του ΕΟΠΥΥ περί υφιστάμενης μη ανείσπρακτης οφειλής € 4.165.924 από rebate -clawback ετών 2013-2019 η οποία διακανονίστηκε σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις και το υπολειπόμενο ποσό προς εξόφληση μετά την 1.1.2027 ανέρχεται σε € 1.666.370.
- βάσει της από με αριθμ πρωτ. 82773/9.6.2023 γνωστοποίησης του ΕΟΠΥΥ περί υφιστάμενης ανείσπρακτης οφειλής € 1.535.304 από clawback έτους 2020 η οποία διακανονίστηκε σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις και το υπολειπόμενο ποσό προς εξόφληση μετά την 1.1.2027 ανέρχεται σε € 550.435. Το εν λόγω υπόλοιπο μειώθηκε την 31.12.25 κατά ποσό ευρώ 434.718,60 με σχετική πρόβλεψη που διενεργήθηκε την 31.12.25 και αφορά επιστροφή του 20% clawback που προβλέπεται από την υπ' αριθμ.47/2023 Απόφαση ΓΔΟΥ (ΦΕΚ 2758 Β'/26-4-2023) με σκοπό την ένταξη και την υπαγωγή της στην διαδικασία μείωσης του ποσού των καταβλητέων δόσεων που έχουν προκύψει μέσω της Εφαρμογής Μηχανισμού Αυτόματης Επιστροφής από τον ΕΟΠΥΥ σε επιχειρήσεις που επλήγησαν λόγω της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και υπήρξε μείωση του κύκλου εργασιών του τριμήνου Μαρτίου-Απριλίου-Μαΐου 2020 σε σχέση με το αντίστοιχο του 2019.
- βάσει της από με αριθμ πρωτ. 87182/21.01.2025 γνωστοποίησης του ΕΟΠΥΥ περί υφιστάμενης ανείσπρακτης οφειλής € 1.029.334 από clawback έτους 2021 η οποία διακανονίστηκε σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις και το υπολειπόμενο ποσό προς εξόφληση μετά την 1.1.2027 ανέρχεται σε € 823.467.
- βάσει της από με αριθμ πρωτ. 99293/21.7.2025 γνωστοποίησης του ΕΟΠΥΥ περί υφιστάμενης ανείσπρακτης οφειλής € 683.707 από clawback έτους 2022 ,η οποία διακανονίστηκε σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις και το υπολειπόμενο ποσό προς εξόφληση μετά την 1.1.2027 ανέρχεται σε € 0.

Βάσει των ανωτέρων γνωστοποιήσεων, παρατίθεται η ανάλυση των κονδυλίων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025 « Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (βραχ/σμες)» ευρώ 1.014.910 έναντι ευρώ 1.256.573 της προηγούμενης χρήσης και «Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (προς ρύθμιση) ευρώ 2.277.874 έναντι ευρώ 1.527.526 της προηγούμενης χρήσης.

#### Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (βραχ/σμες)

|                                             | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2013-19 | 416.592    | 416.592    |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2020    | 153.530    | 153.530    |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2021    | 102.933    | 102.933    |

|                                          |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2022 | 341.854          | 341.854          |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2023 | 0                | 241.663          |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>1.014.910</b> | <b>1.256.573</b> |

#### Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (προς ρύθμιση)

|                                          | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2023 | 625.286          | 625.286          |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2024 | 772.320          | 902.239          |
| Υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ για Clawback 2025 | 880.268          | 0                |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>2.277.874</b> | <b>1.527.526</b> |

Λαμβάνοντας υπόψη τις «Βεβαιώσεις ποσού αυτόματης επιστροφής» της χρήσης 2025 που εκδόθηκαν από τον ΕΟΠΥΥ την 8.7.2026 προέκυψε clawback συνολικού ποσού ευρώ 2.551.781 έναντι ποσού ευρώ 2.618.800 της προηγούμενης χρήσης 2024. Η εταιρεία προέβη σε πρόβλεψη του ποσού clawback χρήσης 2025 ευρώ 2.158.763 (καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ) την 31.12.25 μειώνοντας ανάλογα τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας χρήσης 2025 έναντι ποσού ευρώ 2.203.012 της προηγούμενης χρήσης (σχετική σημ. 6.20).

Εντός της χρήσης 2025 η Εταιρεία προέβη στην έκδοση πιστωτικών τιμολογίων λόγω υπολογισμού από τον ΕΟΠΥΥ του clawback του έτους 2024, το οποίο ανήλθε σε συνολικό ποσό ευρώ 2.618.800 και δεν προέκυψε απόκλιση από την πρόβλεψη ποσού ευρώ 2.203.012 (καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ) που είχε σχηματισθεί την προηγούμενη χρήση για το σκοπό αυτό. Το ανείσπρακτό ποσό από το Clawback 2025 ανέρχεται σε ευρώ 880.268 (καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ) την 31.12.25.

Με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ 7/Συν.1073/15-01-2026 απόφαση (ορθή επανάληψη) του Δ.Σ του ΕΟΠΥΥ(ΦΕΚ Β' 508/03-02-2026) με την οποία ρυθμίστηκε η είσπραξη του ποσού της αυτόματης επιστροφής (clawback) των παρόχων υγείας της παρ.1 του άρθρ.100 του Ν.4173/2013 (ΦΕΚ Α'167) για το έτος 2023 προκύπτει ότι το πλήθος των δόσεων για την εξόφληση του ανείσπρακτου υπολοίπου Clawback 2023, ευρώ 625.286 ανέρχεται σε 12 και το ύψος της μηνιαίας δόσης ανέρχεται σε 52.107 ευρώ. Η πρώτη δόση παρακρατήθηκε τον Απρίλιο 2026 με την υποβολή λογαριασμού μηνός δαπάνης Ιανουαρίου 2026. Με την από 22-5-2026 ανακοίνωση του ΕΟΠΥΥ προς τους παρόχους /προμηθευτές υγείας αναστέλλεται η εφαρμογή της ρύθμισης clawback έτους 2023 για την πληρωμή μηνός Μαΐου 2026 (υποβολές Φεβρουαρίου 2026) και μηνός Ιουνίου 2026 (υποβολές Μαρτίου 2026) και εκκινεί εκ νέου για τις υπολειπόμενες έντεκα (11) δόσεις, με την πληρωμή μηνός Ιουλίου 2026 (υποβολές Απριλίου 2026).

#### **6.16 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

|  | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                                             | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις      | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις      |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b> |                |                  |                |                  |
| Εδαφικές εκτάσεις                           | 0              | 949.395          | 0              | 949.395          |
| Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων              | 0              | 485.335          | 0              | 475.308          |
| Μηχανήματα & Τεχνικές εγκαταστάσεις         | 0              | 61.983           | 0              | 59.538           |
| Μεταφορικά μέσα                             | 0              | 3.055            | 0              | 2.307            |
| Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός                  | 0              | 32.591           | 0              | 29.165           |
| Άυλα στοιχεία                               | 0              | 240.186          | 0              | 229.443          |
| Λοιπών απαιτήσεων                           | 0              | 95.638           | 0              | 0                |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>           |                |                  |                |                  |
| Προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού           | 22.784         | 0                | 20.323         | 0                |
| Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων                  | 209.538        | 0                | 211.065        | 0                |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>           |                |                  |                |                  |
| Λοιπών υποχρεώσεων                          | 75.406         | 0                | 67.057         | 0                |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>307.728</b> | <b>1.868.182</b> | <b>298.445</b> | <b>1.745.156</b> |
| <b>Υπόλοιπο απαίτησης /(υποχρέωσης)</b>     |                | <b>1.560.454</b> |                | <b>1.446.711</b> |

#### 6.17 Εμπορικές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

|                                       | 31/12/2024       | 31/12/2024       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Εμπορικοί προμηθευτές                 | 3.686.084        | 2.721.743        |
| Προμηθευτές συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 395.349          | 185.662          |
| Επιταγές πληρωτέες                    | 140.862          | 123.578          |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>4.222.294</b> | <b>3.030.983</b> |

#### 6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν λοιπούς φόρους και τέλη της εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

|                               | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Φ.Π.Α.                        | 290.056        | 135.388        |
| Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού | 64.266         | 57.878         |
| Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων     | 56.581         | 45.075         |
| Λοιποί φόροι-τέλη             | 1.321          | 3.395          |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>412.224</b> | <b>241.737</b> |

#### 6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|                               | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 9.667      | 34.243     |
| Δικαιούχοι αμοιβών            | 0          | 11.264     |

|                          |                |                |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Έξοδα χρήσεων δουλευμένα | 593.865        | 390.788        |
| Ασφαλιστικές εισφορές    | 5.971          | 242.497        |
| Λοιπές υποχρεώσεις       | 328.562        | 156.927        |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>938.065</b> | <b>835.719</b> |

## 6.20 Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Ακολουθεί ανάλυση των πωλήσεων υπηρεσιών & λοιπών αποθεμάτων της εταιρείας:

|                         | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Έσοδα (Κύκλος εργασιών) | 18.011.000        | 16.631.544        |
| Rebate                  | -1.152.276        | -737.860          |
| Clawback                | -2.158.763        | -2.203.012        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>14.699.961</b> | <b>13.690.672</b> |

Οι πωλήσεις της εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο παροχή νοσηλευτικών υπηρεσιών και διαγνωστικών πράξεων της κλινικής.

Η Διοίκηση, με βάση την διαθέσιμη πληροφόρηση που είχε κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της τρέχουσας αλλά και της προηγούμενης χρήσης και λαμβάνοντας υπόψη τις «Βεβαιώσεις ποσού αυτόματης επιστροφής» του ΕΟΠΥΥ που αφορούν στο clawback των ετών 2025 και 2024 αντίστοιχα, προέβη με βάση τις κείμενες διατάξεις σε μείωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας την 31.12.2025 και 31.12.2024 ανάλογα.

## 6.21 Κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα κατά λειτουργία της εταιρείας έχουν ως εξής:

|                 | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Κόστος πωλήσεων | 13.694.560        | 13.241.118        |
| Έξοδα διοίκησης | 1.684.309         | 1.363.335         |
| Έξοδα διάθεσης  | 143.375           | 100.223           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>15.522.244</b> | <b>14.704.675</b> |

Τα έξοδα κατ' είδος δαπάνης της εταιρείας έχουν ως εξής:

|                               | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αναλώσεις υλικών & αποθεμάτων | 2.756.828         | 2.856.535         |
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού    | 5.183.959         | 5.113.676         |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων        | 2.483.965         | 1.680.467         |
| Παροχές τρίτων                | 1.560.252         | 1.403.875         |
| Φόροι & τέλη                  | 403.186           | 292.673           |
| Διάφορα έξοδα                 | 2.098.984         | 2.189.408         |
| Αποσβέσεις                    | 999.025           | 1.053.556         |
| Προβλέψεις εκμετάλλευσης      | 36.044            | 114.486           |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>15.522.244</b> | <b>14.704.675</b> |

#### 6.22 Λοιπά έσοδα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται έσοδα που δημιουργούνται από παρεπόμενες δραστηριότητες εκτός από την λειτουργική δραστηριότητα της εταιρείας. Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εσόδων της εταιρείας:

|                                               | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων        | 2.100          | 0              |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους         | 694.212        | 76.213         |
| Έσοδα από ακίνητα (ενοίκια)                   | 12.600         | 12.600         |
| Έσοδα από διαφορές ΦΠΑ (Prorata)              | 0              | 46.946         |
| Έκτακτα έσοδα                                 | 25.815         | 10.192         |
| Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού | 10.288         | 23.162         |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>745.015</b> | <b>169.112</b> |

#### 6.23 Λοιπά έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εξόδων της εταιρείας:

|                                                | 31/12/2025    | 31/12/2024     |
|------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις             | 1.904         | 555            |
| Αποζημιώσεις πρόωρης λήξης συμβασης            | 0             | 282.537        |
| Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα                 | 168           | 690            |
| Λοιπές έκτακτες ζημιές & διαγραφές             | 468           | 3.484          |
| Ζημιές από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού | 15.576        | 57.663         |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις           | 50.682        | 50.946         |
| Προβλέψεις απομείωσης ακινήτων                 | 0             | 280.783        |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>68.798</b> | <b>676.657</b> |

#### 6.24 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ακολουθεί ανάλυση των χρηματοοικονομικών εσόδων της εταιρείας:

|                                                                           | 31/12/2025     | 31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| Τόκοι Υπερμερίας από είσπραξη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων Ελληνικού Δημοσίου | 200.842        | 0          |
| <b>Σύνολο</b>                                                             | <b>200.842</b> | <b>0</b>   |

#### 6.25 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των χρηματοοικονομικών εξόδων της εταιρείας:

|                                   | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Τόκοι & έξοδα Ομολογιακών Δανείων | 2.725      | 17.282     |
| Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων    | 29.218     | 36.725     |
| Τόκοι λειτουργικών μισθώσεων      | 56.795     | 55.899     |

|                                                  |                |                |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Τόκοι & έξοδα βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων         | 12.238         | 0              |
| Τόκοι & έξοδα εισπρ. Απαιτ. με σύμβαση Factoring | 76.731         | 6.912          |
| Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα        | 27.569         | 25.361         |
| Τόκοι προβλέψεων προσωπικού                      | 2.707          | 2.814          |
| <b>Σύνολο</b>                                    | <b>207.982</b> | <b>144.994</b> |

## 6.26 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία για τις ανώνυμες εταιρείες ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με συντελεστή 22% επί των φορολογητέων κερδών .

Η φορολογία εισοδήματος της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

|                                            | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Φόρος περιόδου 22%                         | 0              | 0              |
| Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου έξοδο/(έσοδο) | 113.121        | -43.009        |
| <b>Σύνολο</b>                              | <b>113.121</b> | <b>-43.009</b> |

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

|                                                                                                      | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>(Ζημιές)/Κέρδη προ φόρων εισοδήματος</b>                                                          | -153.206       | -1.666.542     |
| Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22%                            | -33.705        | -366.639       |
| <b>Προ/γές χρήσης για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία</b>                                 |                |                |
| Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση | 128.559        | 242.133        |
| <b>Προ/γές χρήσης για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορ/κούς σκοπούς</b>                               |                |                |
| - Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς                              | 7.117          | 70.290         |
| - Λοιπά                                                                                              | 11.150         | 11.208         |
| <b>Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>                               | <b>113.121</b> | <b>-43.009</b> |

## 7. Γνωστοποίηση χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία διακρίνονται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτελούνται από επενδύσεις σε αμοιβαία κεφάλαια, πελάτες, επιταγές εισπρακτέες, ταμιακά διαθέσιμα και σε χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτελούνται από δάνεια, συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, προμηθευτές και λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

**Στοιχεία Ενεργητικού**

Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

|                                    | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)         | 3.465.894  | 3.511.824  |
| Πελάτες (καλυμμένο με αξιόγραφα)   | 138.797    | 130.897    |
| Πελάτες (εκχωρημένοι σε Factoring) | 1.249.698  | 835.288    |
| Απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο | 649.099    | 662.774    |
| Λοιπές απαιτήσεις                  | 177.739    | 222.005    |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα    | 1.190.786  | 950.889    |

**Στοιχεία Παθητικού**

Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

|                                                    | 4.347.769 | 5.964.103 |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Ομολογιακά Δάνεια                                  | 0         | 0         |
| Υποχρεώσεις σε συμβάσεις μίσθωσης                  | 1.307.498 | 1.474.203 |
| Μακροπρόθεσμες εμπορικές και<br>λοιπές υποχρεώσεις | 3.040.272 | 4.489.900 |

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

|                                               | 9.451.757 | 7.212.548 |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 5.160.360 | 3.866.701 |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (βραχ/σμες)    | 1.014.910 | 1.256.573 |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις Clawback (προς ρύθμιση) | 2.277.874 | 1.527.526 |
| Δάνεια                                        | 500.000   | 111.112   |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις μίσθωσης            | 498.613   | 450.636   |

**8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις**

Για τις απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 6.6 και 6.7 της παρούσας και για τις επισφαλείς και επίδικες απαιτήσεις έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που πιθανόν προκύψουν από την μη είσπραξη των απαιτήσεων αυτών.

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους. Η Εταιρεία διατηρεί ισχυρά ασφαλιστήρια συμβόλαια κατά παντός κινδύνου.

**9. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Δεν υφίστανται.

**10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Ορκωτούς Ελεγκτές, λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 του Ν. 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2020) όπως ισχύει.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έχει λάβει Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του

φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2017 έως 2025 και δεν έχει λάβει κάποια εντολή ελέγχου μέχρι σήμερα από τις φορολογικές αρχές, ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της για τις προαναφερόμενες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εκτίμησή της Εταιρείας είναι ότι τυχόν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν δε θα έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι την 31 Δεκεμβρίου 2025 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31 Δεκεμβρίου 2020 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 Ν.4174/2013 με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

#### 11. Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία απασχόλησε την 31.12.2025 245 άτομα , έναντι 240 ατόμων την 31.12.2024.

#### 12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΪΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Α. Ε. », η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΒΙΟΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ», η οποία συμμετέχει κατά 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Τα ποσά των αγορών και των πωλήσεων παροχής υπηρεσίας της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των συνδεδεμένων εταιρειών έχουν ως εξής :

| ποσά σε ευρώ               | 31/12/2025     | 31/12/2024     |
|----------------------------|----------------|----------------|
| <b>Πωλήσεις</b>            |                |                |
| σε μητρική εταιρεία        | 64.976         | 126.238        |
| σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη  | 152.352        | 194.338        |
|                            | <b>217.328</b> | <b>320.576</b> |
| <b>Αγορές</b>              |                |                |
| από λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 281.310        | 174.578        |
|                            | <b>281.310</b> | <b>174.578</b> |
| <b>Απαιτήσεις</b>          |                |                |
| από μητρική εταιρεία       | 228.840        | 168.638        |
| από λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 395.349        | 90.700         |
|                            | <b>624.188</b> | <b>259.338</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>         |                |                |
| σε μητρική εταιρεία        | 0              | 0              |
| σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη  | 398.908        | 187.802        |
|                            | <b>398.908</b> | <b>187.802</b> |

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Στον πιο κάτω πίνακα εμφανίζονται οι συνολικές αμοιβές που έλαβαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη στην τρέχουσα χρήση 2025 και στην προηγούμενη χρήση 2024.

|                                | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Αμοιβές & Παροχές σε μέλη Δ.Σ. | 25.689     | 13.594     |

### 13. Αναδιατυπώσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων προηγούμενης χρήσης

Δεν συντρέχει περίπτωση .

### 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να επηρεάζουν ή να χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στο στρατηγικό της στόχο που είναι η λειτουργική ανάπτυξή της.

Θεσσαλονίκη, 20 Ιουλίου 2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

.....  
Γεώργιος Σπανός  
Α.Δ.Τ. Α00108647

.....  
Ανδρομάχη Σπανού  
Α.Δ.Τ. 00608485

**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΟΜΙΛΟΥ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

.....  
Γεώργιος Χαρικιόπουλος  
Α.Δ.Τ. Α00814171  
Αριθ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 85949- Α' Τάξης

.....  
Αρετή Μανούκα  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 653452  
Αριθ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0010353 - Α' Τάξης